

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27 април 2017 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 28/27.04.2017 г.
от редовно заседание на
Общински съвет – Горна Оряховица

РЕШЕНИЕ № 419

По т.1 от дневния ред - Анализ за състоянието и годишния отчет на „Общински пазари - Горна Оряховица“ ЕООД за 2016г.

На основание чл.21, ал. 2 от ЗМСА във връзка с чл. 147, ал. 2 и чл. 137, ал. 1, т.3 от Търговския закон и чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализ за състоянието и годишния отчет за дейността на „Общински пазари - Горна Оряховица“ ЕООД за 2016г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 420

По т.2 от дневния ред - Анализ за състоянието и годишния отчет на „Търговия за бита“ ЕООД - гр. Горна Оряховица за 2016г.

На основание чл.21, ал. 2 от ЗМСА във връзка с чл. 147, ал. 2 и чл. 137, ал. 1, т.3 от Търговския закон и чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализ за състоянието и годишния отчет за дейността на „Търговия за бита“ ЕООД - гр. Горна Оряховица за 2016г.

” ” ”

По т.3 от дневния ред - Питания и отговор на питання.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 421

По т.4 от дневния ред - Изменение на приходната част на бюджета, предоставяне на временен безлихвен заем за изпълнение на проект по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ и изменение на сметки за средства от Европейския съюз.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.104, ал.1, т.5, ал.4, чл.124, ал.2, ал.4 от Закона за публичните финанси и във връзка с т.20 от ДДС 07 от 04.04.2008 г. на Министерство на финансите, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2017 година за *местни дейности*, както следва:

По приходната част

1.1. Намалява предоставените трансфери между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз с 10 000 лв., като намали §§62-02 – предоставени трансфери (-) и съответно измени параграф 62-00 Трансфери между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (нето);

1.2. Изменя § 76 00-Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз (нето) с (-) 10 000 лв. като го предоставя както следва:

-За изпълнение на проект „Активно включване“ по договор № BG05M9OP001-2.005-0040-C01 по Оперативна програма «Развитие на човешките ресурси 2014-2020» към Община Горна Оряховица – 10 000 лв.;

2. Предоставеният по сметки за средства от Европейския съюз (извънбюджетна сметка /код 7443/) временен безлихвен заем да се отрази както следва:

2.1. По приходната част:

За Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014-2020“:
За проект „Активно включване“ по договор № BG05M9OP001-2.005-0040-C01

Увеличава:

§ 76 00 Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз (нето) +10 000 лв.

2.2. Увеличава разходната част:

За Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014-2020“:
За проект „Активно включване“ по договор № BG05M9OP001-2.005-0040-C01 с 10000 лв.

Разходите се разпределят съгласно ЕБК и в съответствие с бюджета и реализацията на проекта.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27 април 2017 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

3. Заемът се погасяват след приключване на проекта и възстановяване на средствата от Министерството на труда и социалната политика. В случай, че не могат да се възстановят (поради не признаване на някои разходи), заемите се трансформират в трансфер между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз (т. 20 от ДДС 07/04.04.2008г. на Министерство на финансите).

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 422

По т.5 от дневния ред - Издаване на запис на заповед от община Горна Оряховица в полза на Министерство на труда и социалната политика, Управляващ орган на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ - Главна дирекция „ЕФМПП“, обезпечаваш авансово плащане по изпълнението на проект „Подобряване достъпа до заетост и предоставяне на иновативни интегрирани социално - здравни услуги на уязвими групи в община Горна Оряховица“ по процедура „Активно включване“ BG05M9OP001-2.005, договор № BG05M9OP001-2.005-0040-C01.

На основание чл.21, ал.1, т. 10 и т.24 и ал. 2 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на Административен договор BG05M9OP001-2.005-0040-C01 от 05.04.2017 г., сключен между Община Горна Оряховица и Министерство на труда и социалната политика, Управляващ орган на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ – Главна дирекция „ЕФМПП“, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да подпише Запис на заповед, с която неотменимо и безусловно се задължава, без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удържки от какъвто и да било характер в полза на Министерство на труда и социалната политика, Управляващ орган на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ – Главна дирекция „ЕФМПП“ в размер на 55 543,54 лв. /Петдесет и пет хиляди петстотин четиридесет и три лева и 54 ст., за обезпечаване на 100% от заявения размер на авансовото плащане по договор № BG05M9OP001-2.005-0040- C01 от 05.04.2017 г., с падеж датата на влизане в сила на акта за верификация за окончателно плащане по горесцитирания договор.
2. Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да подпише записа на заповед и всички необходими документи в изпълнение на решението на Общинския съвет.

”

”

”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27 април 2017 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

РЕШЕНИЕ № 423

По т.6 от дневния ред - Вземане на решение за разпределяне на натрупаната печалба от минали години в „Търговия за бита“ЕАД гр.Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.9 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.137, ал.1, т.3 пр.2-ро от Търговския закон, чл.10, ал.1 от Наредба за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия на ОбС Горна Оряховица и Предложение рег.инд.№167/13.04.2017 г. на ОбС Горна Оряховица от Управителя на „Търговия за бита“ЕООД Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Разпределя печалбата от минали години в „Търговия за бита“ЕООД гр. Горна Оряховица в размер на 59 588, 28 /петдесет и девет хиляди петстотин осемдесет и осем лева и 28 ст./ лв., както следва: с нея да се покрие част от натрупаната загуба от минали години.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 424

По т.7 от дневния ред - Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ II -за ЖС в кв. 42 по плана на гр. Горна Оряховица – район „Север” с площ от 2353,00 кв.м., съгласно АОС № 1246/05.04.2002г.

2. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ XXVII –за пр., скл. и търг. д-ст в кв. 241 по плана на ИПЗ, гр. Горна Оряховица с площ от 800,00 кв.м., съгласно АОС № 4000/27.03.2017г.

3. Продажба на имот, частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващи новообразуван имот № 74.1495 – лозови насаждения /нетерасирани/, местност „Ловна хижа”, землището на гр.Горна Оряховица, V категория, с площ 497,00 кв.м.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27април 2017 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

4. Продажба на имот – частна общинска собственост: Имот № 023018 – полска култура, местността „Бий Бужак” в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 32,508 дка
5. Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост: Имот № 000198 – полска култура, в землището на с. Крушето, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 35,531 дка
6. Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище - УПИ VII – за ЖС, пл. № 3000 в кв. 229 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ от 34,34 кв.м., заедно с придаващото се към апартамента избено помещение и отстъпено право на строеж от 4,30 кв.м., съгласно АОС № 99/17.02.1997г.
7. Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище - УПИ III – за ЖС, гаражи и магазини, пл. № 5390 в кв. 65 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица с площ от 59,06 кв.м., заедно с придаващото се към апартамента избено помещение и отстъпено право на строеж от 3,86 кв.м., съгласно АОС № 213/27.10.1997г.
8. Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище - УПИ I – за ЖС, пл. № 5198 в кв. 61 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица с площ от 40,25 кв.м., заедно с придаващото се към апартамента избено помещение и отстъпено право на строеж от 3,70 кв.м., съгласно АОС № 75/09.01.1997г.
9. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение с площ 9,00 кв.м., находящо се на първи етаж в сградата бивш ОБС на пл. „Георги Измирлиев” № 4, гр. Горна Оряховица, УПИ IV, кв. 794 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 92/17.02.1997г.
10. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение - магазин с площ 22,00 кв.м., находящо се на първи етаж в сградата на кметство с. Поликраище на ул. „Павел Пенев” № 29, УПИ XI – за кметство и поща, кв. 78 по плана на с. Поликраище, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 1242/11.03.2002г.
11. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ II, кв. 5а по плана на с. Писарево, община Горна Оряховица с площ от 840,00 кв.м., съгласно АОС № 4161/10.04.2017г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 425

По т.8 от дневния ред - Учредяване на безвъзмездно право на ползване на помещение с площ 28,19 кв.м. - частна общинска собственост, находящо се на III етаж в сграда с адрес гр. Г.Оряховица, ул.„Цар Освободител” № 11, попадаща в УПИ IV – 637, кв. 102 по плана на гр.Г.Оряховица съгласно АОС № 135/11.08.1997г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 от Закон за общинска собственост и чл.62, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27 април 2017 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

1. Учредява в полза на Сдружение „Младежка толерантност“, гр. Горна Оряховица, представлявано от председателя Виолета Христова Панова - Христова, безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот, частна общинска собственост, съгласно АОС № 135/11.08.1997г., представляващо помещение с площ от 28,19 кв.м. на III етаж, в сградата на ул. "Цар Освободител" № 11, гр. Г. Оряховица, попадаща в УПИ IV – 637, кв.102 по плана на гр. Горна Оряховица, за срок от 3 /три/ години.

Консумативните разходи / ток, вода и други/ остават за сметка на Сдружение „Младежка толерантност“

2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 426

По т.9 от дневния ред - Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ II – за ЖС в кв. 42 по плана на гр. Горна Оряховица – район „Север“ с площ от 2353,00 кв.м., съгласно АОС № 1246/05.04.2002г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ II – за ЖС в кв. 42 по плана на гр. Горна Оряховица – район „Север“ с площ от 2353,00 кв.м., съгласно АОС № 1246/05.04.2002г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 29412,50 лева /Словом: двадесет и девет хиляди четиристотин и дванадесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 35295,00 лева /Словом: тридесет и пет хиляди двеста деветдесет и пет лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 427

По т.10 от дневния ред - Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ XXVII – за пр., скл. и търг. д-ст в кв. 241 по плана на ИПЗ, гр. Горна Оряховица с площ от 800,00 кв.м., съгласно АОС № 4000/27.03.2017г.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27април 2017 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ XXVII –за пр., скл. и търг. д-ст в кв. 241 по плана на ИПЗ, гр. Горна Оряховица с площ от 800,00 кв.м., съгласно АОС № 4000/27.03.2017г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 14336,00лева /Словом: четиринадесет хиляди триста тридесет и шест лева/ без ДДС или 17203,20 лева /Словом: седемнадесет хиляди двеста и три лева и двадесет стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 428

По т.11 от дневния ред - Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ II, кв. 5а по плана на с. Писарево, общ. Горна Оряховица с обща площ от 840,00 кв.м., съгласно АОС № 4161/10.04.2017г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ II, кв. 5а по плана на с. Писарево, общ. Горна Оряховица с обща площ от 840,00 кв.м., съгласно АОС № 4161/10.04.2017г.. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 8 400,00 лева /Словом: осем хиляди и четиристотин лева/ без ДДС или 10 080,00 лева /Словом: десет хиляди и осемдесет лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

”

”

”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27 април 2017 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

РЕШЕНИЕ № 429

По т.12 от дневния ред - Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище - УПИ I – За ЖС, пл. № 5198 в кв. 61 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица с площ от 40,25 кв.м., заедно с придаващото се към апартамента избено помещение и отстъпено право на строеж от 3,70 кв.м съгласно АОС № 75/09.01.1997г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 39, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Славянска” № 20, вх. Б, ет.1, ап.4 в УПИ I – За ЖС, пл. № 5198 в кв. 61 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица с площ от 40,25 кв.м. заедно с придаващото се към апартамента избено помещение и отстъпено право на строеж от 3,70 кв.м, съгласно АОС № 75/09.01.1997г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **12 155,00 лв.** /Словом: дванадесет хиляди сто петдесет и пет лева/.

С оглед разпоредбата на чл.45, ал.3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища не се включва ДДС.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл.39, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 430

По т.13 от дневния ред - Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище - УПИ III – за ЖС, гаражи и магазини, пл. № 5390 в кв. 65 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица с площ от 59,06

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27 април 2017 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

кв.м., заедно с придаващото се към апартамента избено помещение и отстъпено право на строеж от 3,86 кв.м. съгласно АОС № 213/27.10.1997г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 39, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Борима" № 6, вх. А, ет.4, ап.12 в УПИ III – за ЖС, гаражи и магазини, пл. № 5390 в кв. 65 по плана на район „Север“, гр. Горна Оряховица с площ от 59,06 кв.м. заедно с придаващото се към апартамента избено помещение и отстъпено право на строеж от 3,86 кв.м, съгласно АОС № 213/27.10.1997г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **19 425,00 лв.** /Словом: деветнадесет хиляди четиристотин двадесет и пет лева/.

С оглед разпоредбата на чл.45, ал.3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища не се включва ДДС.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл.39, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 431

По т.14 от дневния ред - Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище - УПИ VII – за ЖС, пл. № 3000 в кв. 229 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ от 34,34 кв.м., заедно с придаващото се към апартамента избено помещение и отстъпено право на строеж от 4,30 кв.м съгласно АОС № 99/17.02.1997г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 39, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27 април 2017 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

1. Дава съгласие за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Хан Крум" № 5, вх. Б, ет. 1, ап. 3 в УПИ VII – За ЖС, пл. № 3000 в кв. 229 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ от 34,34 кв.м. заедно с придаващото се към апартамента избено помещение и отстъпено право на строеж от 4,30 кв.м, съгласно АОС № 99/17.02.1997г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **12 230,00 лв.** /Словом: дванадесет хиляди двеста и тридесет лева/.

С оглед разпоредбата на чл.45, ал.3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища не се включва ДДС.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл.39, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 432

По т.15 от дневния ред - Предложение за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение, с площ 9,00 кв.м., находящо се на първи етаж в сградата бивш ОБС на пл. „Георги Измирлиев” № 4, гр. Горна Оряховица, УПИ IV, кв. 794 по плана на гр. Горна Оряховица - ЦГЧ, съгласно АОС № 92/17.02.1997г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1 и чл. 84, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и предвид гореизложеното, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, а именно помещение, с площ 9,00 кв.м., находящо се на първи етаж в сградата бивш ОБС на пл. „Георги Измирлиев” № 4, гр. Горна Оряховица, УПИ IV, кв. 794 по плана на гр. Горна Оряховица - ЦГЧ, съгласно АОС № 92/17.02.1997г., с първоначална месечна наемна цена 4,50 лв./кв.м. без ДДС или 5,40 лв./кв.м. с ДДС или за 9,00 кв.м. общо 40,50

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27 април 2017 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

лв./Словом: четиридесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 48,60 лв./Словом: четиридесет и осем лева и шестдесет стотинки/ с ДДС за срок от 3 /три/ години.

Помещението ще се използва за извършване на търговска дейност.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 433

По т.16 от дневния ред - За отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение, магазин с площ 22,00 кв.м., находящо се на първи етаж в сградата на кметство с. Поликраище на ул. „Павел Пенев” № 29, УПИ XI – за кметство и поща, кв. 78 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 1242/11.03.2002г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1 и чл. 84, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и предвид гореизложеното, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, а именно помещение, магазин с площ 22,00 кв.м., находящо се на първи етаж в сградата на кметство с. Поликраище на ул. „Павел Пенев” № 29, УПИ XI – за кметство и поща, кв. 78 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, с първоначална месечна наемна цена 3,00 лв./ кв.м. без ДДС или 3,60 лв./кв.м. с ДДС или за 22,00 кв.м. общо 66,00 лв./Словом: шестдесет и шест лева/ без ДДС или 79,20 лв./Словом: седемдесет и девет лева и двадесет стотинки/ с ДДС за срок от 3 /три/ години.

Помещението ще се използва за извършване на търговска дейност.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 434

По т.17 от дневния ред - Продажба на имот, частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващи новообразуван имот № 74.1495 – лозови насаждения /нетерасирани/, местност „Ловна хижа”, землището на гр.Горна Оряховица, V категория, с площ 497,00 кв.м.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 от Закона за общинската собственост във вр. с чл. 53 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 74.1495 - лозови насаждения /нетерасирани/, представляващи новообразуван имот, земи по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, местност „Ловна хижа”, землището на гр.Горна Оряховица, V категория, с площ от 497,00 кв.м, частна общинска собственост, съгласно АОС № 4160/10.04.2017г., частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител в размер на 994,00лв. /Словом: деветстотин деветдесет и четири лева/ без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 435

По т.18 от дневния ред - Прекратяване правото на ползване върху имот общинска собственост, предоставено на „Търговия за бита“ЕАД гр.Горна Оряховица.

На основание чл.21., ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация във връзка с предложение рег.инд.№167/13.04.2017 г. на Общински съвет Горна Оряховица от Управителя на „Търговиза за бита”ЕООД гр. Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Прекратява безвъзмездното право на ползване върху имот общинска собственост, представляващ Магазин за траурни стоки в Гробищен парк, предоставено с Решение №869/17.12.1998 г. на ОбС Горна Оряховица на „Търговия за бита”ЕООД гр. Горна Оряховица – правоприменик на „Търговия за бита”ЕАД гр. Горна Оряховица.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27 април 2017 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

2. На основание чл.21.ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.62, ал.2 във връзка с чл.15, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица предоставя безвъзмездно право на ползване върху имот общинска собственост, представляващ Магазин за траурни стоки в Гробищен парк, на общинско предприятие ОП „Обреди“ гр. Горна Оряховица.

Възлага на Кмета на Общината, на основание чл.11, т.3 от Правилник за дейността на Общинско предприятие „Обреди“ Горна Оряховица да издаде заповед, въз основа на която новопредоставеният имот на общинското предприятие да бъде включен в таблицата по чл.11, т.1 от Правилник за дейността на Общинско предприятие „Обреди“ Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 436

По т.19 от дневния ред - Изменение в Наредбата за организация и управление на гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с приетия дневен ред, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Отлага т.19 от дневния ред за разглеждане на следващо заседание на Общински съвет Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 437

По т.20 от дневния ред - Обявяване на празника на град Горна Оряховица - 29.05.2017 г. за неработни, неучебни и неприсъствени дни.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Обявява 29 май 2017 г. - Празник на град Горна Оряховица за неработен ден за общинска администрация и бюджетни звена на общинска издръжка, както следва:

1. ОП „Младежки дейности, спортни имоти и прояви“ - Горна Оряховица.
2. ОП „Поддръжка, пътна инфраструктура и озеленяване“ - Горна Оряховица.
3. Исторически музей - Горна Оряховица.
4. Дневен център за възрастни хора с увреждания - Горна Оряховица.
5. Дневен център за деца с увреждания - Горна Оряховица.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27 април 2017 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

6. Център за обществена подкрепа - Горна Оряховица.
7. Център за подкрепа за личностно развитие - Горна Оряховица.

II. Обявява 29 май 2017 г. - Празник на град Горна Оряховица за неучебен и
неприсъствен ден за общинските и държавните училища в град Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 438

По т.21 от дневния ред - Преобразуване чрез вливане на общински училища.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 312, ал. 6 от Закона за
предучилищното и училищно образование, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за преобразуване чрез вливане на Професионална гимназия по
селско стопанство „Боруш“ с. Крушето, общ. Горна Оряховица в Професионална
гимназия по хранителни технологии „Проф. д-р Асен Златаров“ гр. Горна Оряховица,
ул. „Св. Княз Борис I“ № 74 и създаване на образователна структура със следните
данни:

Наименование:

Професионална гимназия по хранителни технологии „Проф. д-р Асен Златаров“

Официален адрес:

гр. Горна Оряховица, ул. „Св. Княз Борис I“ № 74

Втори адрес:

с. Крушето, общ. Горна Оряховица

Преобразуването да се осъществи считано от началото на учебната 2017/ 2018
година, като учениците продължат обучението си в двете използвани до сега бази.

2. Обучението и осъществяването на дейността ще се провежда на адрес:

гр. Горна Оряховица, ул. „Св. Княз Борис I“ № 74

и на втори адрес

с. Крушето, общ. Горна Оряховица

3. Задължителната документация на преобразуваните училища да се съхранява в
Професионална гимназия по хранителни технологии „Проф. д-р Асен Златаров“ гр.
Горна Оряховица, ул. „Св. Княз Борис I“ № 74.

4. Възлага на Кмета на община Горна Оряховица да предприеме необходимите
действия за осъществяване на процедурата по преобразуване чрез вливане на
Професионална гимназия по селско стопанство „Боруш“ с. Крушето, общ. Горна
Оряховица в Професионална гимназия по хранителни технологии „Проф. д-р Асен
Златаров“ гр. Горна Оряховица, ул. „Св. Княз Борис I“ № 74 като представи в МОН
предложение за преобразуването и всички необходими документи.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27 април 2017 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

5. Възлага на Кмета на община Горна Оряховица да предприеме необходимите действия за кандидатстване по Национална програма „Оптимизация на училищната мрежа“, модул „Рационализация на мрежата от професионални училища“.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 439

По т.22 от дневния ред - Създаване на Общински консултативен съвет по въпросите за младежта при Община Горна Оряховица и Приемане на Правилник за организацията и дейността на Общински консултативен съвет по въпросите за младежта при Община Горна Оряховица на второ четене.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 15, ал. 6 от Закона за младежта, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Създава Общински консултативен съвет по въпросите за младежта при Община Горна Оряховица, чиито състав и дейност се регламентират с Правилник за организацията и дейността на Общински консултативен съвет по въпросите за младежта при Община Горна Оряховица;

2. Приема на второ четене Правилник за организацията и дейността на Общински консултативен съвет по въпросите за младежта при Община Горна Оряховица.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 440

По т.23 от дневния ред - Предложение относно избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец май 2017 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 69, ал. 1 и чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира в комисииите за провеждане на публичните търгове и в комисииите за провеждане на публично оповестените конкурси за месец май общинските съветници -

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 28 от 27април 2017 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Ангел Станев Колев, Георги Недев Бижев, Трифон Гавраилов Димитров, Стефчо
Иванов Алипиев, като резервен член Савадор Стефанов Ганчев.

” ” ”

По т.24 от дневния ред - Изказване на гражданин на сесия на Общински съвет.

” ” ”

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ДАНИЕЛ КОСТАДИНОВ

