

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

**ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

от Протокол № 29/18.05.2017 г.  
от редовно заседание на  
Общински съвет – Горна Оряховица

По т.1 от дневния ред - Информация за състоянието на частната и публична  
общинска собственост при община Горна Оряховица за 2016г. и първото тримесечие на  
2017г.

Докл.: Председателят на ПК „Общинска собственост ”

Д.Костадинов – Информацията е разгледа и приета в комисията по общинска  
собственост.

Общинските съветници се запознаха с информацията.  
Изказвания не се направиха.

” ” ”

По т.2 от дневния ред - Информация за изпълнение на национална програма за  
енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в община Горна Оряховица.

Докл.: Председателят на ПК „Териториално развитие, строителство и  
благоустройство ”

П.Гайдаров – Комисията разгледа и се запозна с информацията.

Общинските съветници се запознаха с информацията.  
Изказвания не се направиха.

” ” ”

По т.3 от дневния ред - Питания и отговор на питання.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 441**

По т.4 от дневния ред - Даване на съгласие за издаване на запис на заповед във  
връзка с изпълнението на одобрен проект по Оперативна програма за храни и/или

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

основно материално подпомагане от фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещите се лица в България“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие Община Горна Оряховица да издаде Запис на заповед, неотменим и безусловен, без протест и разноски и без удръжки от какъвто и да е характер в полза на поемателя - изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане или на негова заповед, Управляващ орган на Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещите се лица в България“ в размер на 13439,25 лв.(словом: Тринадесет хиляди четиристотин тридесет и девет лева и двадесет и пет стотинки), представляващи авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05FMOP001-3.002-0137-C01 с наименование „Осигуряване на топъл обяд в град Горна Оряховица“ по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция тип 3: BG05FMOP001-3.002”Осигуряване на топъл обяд-2016“ по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане с падеж:на предявяване.

2. Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да подпише запис на заповед и всички изискуеми документи в изпълнение на решението на Общински съвет гр. Горна Оряховица.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 442**

По т.5 от дневния ред - Одобряване разходите за командировки през първото тримесечие на 2017 г. на Председателя на Общинския съвет и на Кмета на общината.

На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Одобрява разхода в размер на 170,65 лв. /сто седемдесет лв 65 ст/ за служебни командировки на Председателя на Общински съвет в страната.

2. Одобрява разхода в размер на 276,51 лв. /двеста седемдесет шест лв 51 ст/ за служебни командировки на Кмета на Общината.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

**Р Е Ш Е Н И Е № 443**

По т.6 от дневния ред - Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отдаване под наем на земеделски земи – частна общинска собственост в землището на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица

2. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 1 в УПИ XVIII – за гаражи и озеленяване, кв. 83 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица.

3. Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост: Имот № 151005 – нива, в землището на с. Крушето, община Горна Оряховица, III категория с площ от 9,727 дка

4. Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 2 в УПИ II – за ЖС, кв. 2 по плана на р – н „Север”, гр. Горна Оряховица.

5. Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 4 в УПИ III – за ЖС, гаражи и магазини, кв. 65 по плана на р – н „Север”, гр. Горна Оряховица.

6. Отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, находящ се на УПИ I – за КОО в квартал 200 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица за поставяне на преместваемо съоръжение – павилион.

7. Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище - УПИ VII – за ЖС, пл. № 2999 в кв. 229 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ от 34,69 кв.м., заедно с придаващото се към апартамента избено помещение с площ от 3,83 кв.м. и отстъпено право на строеж от 38,57 кв.м съгласно АОС № 223/12.11.1997г.

8. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение, находящо се в гр. Горна Оряховица на ул. ”Вичо Грънчаров” № 9А, ет. 3, УПИ XI – „За магазини и ТП” в кв. 109 по плана на гр. Горна Оряховица, с площ от 82,51 кв.м., съгласно АОС № 2163/10.02.2012г. за срок от 3 /три/ години.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 444**

По т.7 от дневния ред - Предоставяне безвъзмездно за стопанисване управление на имот публична общинска собственост от ОУ “Васил Левски“ с.Върбица на ДГ “Слънчице“ с.Върбица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 и ал. 4 от Закона за общинската собственост във

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

връзка с чл. 11, ал.2 и чл. 12, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да се предостави на ДГ „Слънчице“ с. Върбица за безвъзмездно стопанисване и управление недвижим имот, представляващ дворно място, ведно с построената в него сграда - училище, публична общинска собственост съгласно А.П.О.С № 164 / 06.10.1997г.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да извърши всички административни действия във връзка с предоставянето на безвъзмездно стопанисване и управление на гореописания имот.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 445**

По т.8 от дневния ред - Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Хан Крум" № 5, вх. А, ет.2, ап.6, находящ се в УПИ VII – за ЖС, пл. № 2999 в кв. 229 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ от 34,69 кв.м., заедно с придаващото се към апартамента избено помещение с площ от 3,83 кв.м. и отстъпено право на строеж от 38,57 кв.м съгласно АОС № 223/12.11.1997г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36, ал.1, т.2 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и във връзка с чл.2, ал.1, т. 2 и ал. 2 от същата наредба, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Утвърждава списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 39, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет дава съгласие за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Хан Крум" № 5, вх. А, ет.2, ап.6 в УПИ VII – За ЖС, пл. № 2999 в кв. 229 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ от 34,69 кв.м. заедно с придаващото се към апартамента избено помещение от 3,83 кв.м. и отстъпено право на строеж от 38,57 кв.м, съгласно АОС № 223/12.11.1997г. по пазарна оценка,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

изготвена от лицензиран оценител в размер на **13 213,00 лв.** /Словом: тринадесет хиляди двеста и тринадесет лева/.

С оглед разпоредбата на чл.45, ал.3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища не се включва ДДС.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

3.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл.39, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 446**

По т.9 от дневния ред - Даване на съгласие за издаване на разрешение за ползване по реда на Закона за водите на язовир „Конски дол“ в землището на гр. Долна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 от Закона за водите, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие Кмета на общината да издаде разрешително за ползване на воден обект - яз.„Конски дол“, публична общинска собственост, съгласно АОС № 244/08.12.1997г., в полза на наемателя „Видеосат КД“ ООД.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 447**

По т.10 от дневния ред - Отдаване под наем на земеделски земи - частна общинска собственост в землището на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16 ал. 1 и ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 29, ал. 9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ стопански години на земеделски земи, частна общинска собственост в землището на гр. Горна Оряховица с обща площ от 270,181 дка за следните имоти:

Община	Землище	Имот №	Местност	Категория	НТП	Площ/дка	АОС №
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012992	Оряховски дол	III	Нива	0,288	АОС №4163
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012992	Оряховски дол	II	Нива	3,232	АОС №4163
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012993	Оряховски дол	III	Нива	0,031	АОС №4164
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012993	Оряховски дол	II	Нива	1,177	АОС №4164
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012995	Бостанска чешма	III	Нива	1,703	АОС №4165
Горна Оряховица	Горна Оряховица	014019	Белянка	V	Нива	0,692	АОС №4166
Горна Оряховица	Горна Оряховица	014759	Белянка	V	Нива	1,783	АОС №4167
Горна Оряховица	Горна Оряховица	015009	Белянка	V	Нива	0,500	АОС №4168
Горна Оряховица	Горна Оряховица	033006	Ашова	II	Нива	14,000	АОС №4169
Горна Оряховица	Горна Оряховица	014754	Белянка	V	Нива	1,404	АОС №3007
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010020	-----	IV	Нива	0,304	АОС №3610
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010044	-----	IV	Нива	1,864	АОС №3609
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010045	-----	IV	Нива	0,368	АОС №3608
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010073	Стамовото	IV	Нива	3,505	АОС №3607
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010074	Стамовото	IV	Нива	7,762	АОС №3606
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010076	Стамовото	IV	Нива	1,000	АОС №3605
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010077	Стамовото	IV	Нива	1,142	АОС №3604
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010078	Стамовото	IV	Нива	0,964	АОС №3603
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010083	Стамовото	IV	Нива	0,814	АОС №3602
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010293	Стамовото	IV	Нива	5,156	АОС №3611

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Горна Оряховица	Горна Оряховица	034001	Бишлеково бърдо	II	Нива	5,200	АОС №3623
Горна Оряховица	Горна Оряховица	033049	Ашова	II	Нива	2,425	АОС №3624
Горна Оряховица	Горна Оряховица	032002	Ашова	IV	Нива	15,050	АОС №3625
Горна Оряховица	Горна Оряховица	031008	Ашова	IV	Нива	2,800	АОС №3626
Горна Оряховица	Горна Оряховица	030030	Ашова	IV	Нива	2,171	АОС №3627
Горна Оряховица	Горна Оряховица	015026	-----	IV	Нива	0,416	АОС №3628
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010086	Стамовото	IV	Нива	1,555	АОС №3462
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010087	Стамовото	IV	Нива	0,921	АОС №3463
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010088	Стамовото	IV	Нива	5,409	АОС №3464
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010089	Стамовото	IV	Нива	1,500	АОС №3465
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010186	Стамовото	IV	Нива	0,388	АОС №3466
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010187	Стамовото	IV	Нива	0,826	АОС №3467
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010189	Стамовото	IV	Нива	1,318	АОС №3468
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010532	Стамовото	IV	Нива	4,364	АОС №3469
Горна Оряховица	Горна Оряховица	010539	Стамовото	III	Нива	2,377	АОС №3471
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011055	-----	IV	Нива	0,961	АОС №3472
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011093	Ашова	IV	Нива	6,910	АОС №3473
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011094	Ашова	IV	Нива	0,466	АОС №3474
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011095	Ашова	IV	Нива	0,874	АОС №3475
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011096	Ашова	IV	Нива	5,754	АОС №3476
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011097	Ашова	IV	Нива	2,539	АОС №3477
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011099	Ашова	IV	Нива	16,065	АОС №3478
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011101	Ашова	IV	Нива	1,848	АОС №3479
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011102	Ашова	IV	Нива	2,056	АОС №3480
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011103	Ашова	IV	Нива	2,261	АОС №3481
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011104	Ашова	IV	Нива	1,094	АОС №3482
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011105	Ашова	IV	Нива	1,152	АОС

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Оряховица	Оряховица						№3483
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011164	Ашова	IV	Нива	0,091	АОС №3484
Горна Оряховица	Горна Оряховица	011107	Ашова	IV	Нива	7,283	АОС №3461
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012756	Бишлеково бърдо	II	Нива	0,408	АОС №3506
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012757	Бишлеково бърдо	II	Нива	0,374	АОС №3507
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012758	Бишлеково бърдо	II	Нива	0,329	АОС №3508
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012760	Бишлеково бърдо	II	Нива	0,726	АОС №3509
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012761	Бишлеково бърдо	III	Нива	1,714	АОС №3510
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012761	Бишлеково бърдо	II	Нива	0,370	АОС №3510
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012762	Бишлеково бърдо	III	Нива	2,242	АОС №3511
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012766	Бишлеково бърдо	II	Нива	8,110	АОС №3514
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012767	Бишлеково бърдо	III	Нива	0,409	АОС №3515
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012767	Бишлеково бърдо	II	Нива	4,549	АОС №3515
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012768	Бишлеково бърдо	II	Нива	3,234	АОС №3516
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012769	Бишлеково бърдо	II	Нива	2,723	АОС №3517
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012771	Бишлеково бърдо	II	Нива	1,041	АОС №3518
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012772	Бишлеково бърдо	II	Нива	1,417	АОС №3555
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012773	Бишлеково бърдо	II	Нива	0,491	АОС №3519
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012774	Бишлеково бърдо	II	Нива	6,512	АОС №3520
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012775	Бишлеково бърдо	II	Нива	6,670	АОС №3521
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012785	Бишлеково бърдо	III	Нива	0,079	АОС №3526
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012785	Бишлеково бърдо	II	Нива	0,823	АОС №3526
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012787	Бишлеково бърдо	III	Нива	0,017	АОС №3525
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012787	Бишлеково бърдо	II	Нива	2,290	АОС №3525
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012788	Бишлеково бърдо	II	Нива	1,050	АОС №3527
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012789	Бишлеково бърдо	II	Нива	2,914	АОС №3528
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012790	Бишлеково бърдо	II	Нива	3,244	АОС №3529



**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Горна Оряховица	Горна Оряховица	012791	Бишлеково бърдо	II	Нива	1,096	АОС №3530
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012792	Бишлеково бърдо	II	Нива	0,873	АОС №3531
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012793	Бишлеково бърдо	II	Нива	3,294	АОС №3532
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012796	Бишлеково бърдо	III	Нива	0,006	АОС №3533
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012796	Бишлеково бърдо	II	Нива	1,473	АОС №3533
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012797	Бишлеково бърдо	III	Нива	0,945	АОС №3534
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012797	Бишлеково бърдо	II	Нива	9,004	АОС №3534
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012799	Бишлеково бърдо	III	Нива	0,517	АОС №3535
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012799	Бишлеково бърдо	II	Нива	1,350	АОС №3535
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012800	Бишлеково бърдо	III	Нива	0,399	АОС №3536
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012800	Бишлеково бърдо	II	Нива	1,950	АОС №3536
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012922	Бишлеково бърдо	III	Нива	0,133	АОС №3539
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012949	Оряховски дол	III	Нива	2,315	АОС №3540
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012950	Оряховски дол	III	Нива	0,067	АОС №3541
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012953	Бишлеково бърдо	II	Нива	2,146	АОС №3543
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012955	Бишлеково бърдо	II	Нива	1,943	АОС №3544
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012956	Бишлеково бърдо	II	Нива	2,523	АОС №3545
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012957	Бишлеково бърдо	III	Нива	0,403	АОС №3546
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012957	Бишлеково бърдо	II	Нива	1,994	АОС №3546
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012958	Бишлеково бърдо	III	Нива	0,455	АОС №3547
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012958	Бишлеково бърдо	II	Нива	4,570	АОС №3547
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012965	Бишлеково бърдо	III	Нива	0,197	АОС №3551
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012965	Бишлеково бърдо	II	Нива	4,401	АОС №3551
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012966	Бишлеково бърдо	III	Нива	0,696	АОС №3552
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012966	Бишлеково бърдо	II	Нива	0,030	АОС №3552
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012969	Бишлеково бърдо	II	Нива	2,063	АОС №3553
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012970	Бишлеково бърдо	II	Нива	2,266	АОС №3553

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Оряховица	Оряховица		бърдо				№3554
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012973	Бишлеково бърдо	II	Нива	1,537	АОС №3556
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012974	Бишлеково бърдо	II	Нива	0,987	АОС №3557
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012976	Оряховски дол	III	Нива	0,186	АОС №3558
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012976	Оряховски дол	II	Нива	2,991	АОС №3558
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012977	Оряховски дол	III	Нива	0,052	АОС №3559
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012977	Оряховски дол	II	Нива	4,347	АОС №3559
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012978	Оряховски дол	II	Нива	0,387	АОС №3560
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012979	Оряховски дол	III	Нива	3,044	АОС №3561
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012979	Оряховски дол	II	Нива	0,001	АОС №3561
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012980	Оряховски дол	III	Нива	3,680	АОС №3562
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012983	Оряховски дол	III	Нива	1,039	АОС №3563
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012984	Оряховски дол	III	Нива	1,951	АОС №3564
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012989	Оряховски дол	III	Нива	0,259	АОС №3565
Горна Оряховица	Горна Оряховица	012989	Оряховски дол	II	Нива	4,714	АОС №3565
Горна Оряховица	Горна Оряховица	015752	Белянката	V	Нива	2,087	АОС №3570
Горна Оряховица	Горна Оряховица	015754	Белянката	V	Нива	0,232	АОС №3571
					Обща площ	270,102 дка	

С годишна наемна цена по категории, както следва:

- **за II категория** в размер на 41,00 лв./дка със завишение от 20 % на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на **49,20 лв./дка** или за **129,249 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **6359,05 лв.** /Словом: шест хиляди триста петдесет и девет лева и пет стотинки/.

- **за III,IV,V категория** в размер на 36,00 лв./дка със завишение от 20 % на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на **43,20 лв./дка** или за **140,853 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **6084,85 лв.** /Словом: шест хиляди осемдесет и четири лева и осемдесет и пет стотинки/.

Обща първоначална тръжна наемна цена в размер на **12443,90 лв.** /Словом: дванадесет хиляди четиристотин четиридесет и три лева и деветдесет стотинки/ за 270,102 дка.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 448**

По т.11 от дневния ред - Отдаване под наем на имот - частна общинска собственост: Имот № 151005 - нива, в землището на с. Крушето, община Горна Оряховица, III категория с площ от 9,727 дка.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16 ал. 1 и ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 29, ал. 9, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ стопански години на имот, частна общинска собственост - Имот № 151005 – нива, в землището на с. Крушето, община Горна Оряховица, III категория с площ от 9,727 дка, съгласно АОС № 3144/16.01.2014г.

С годишна наемна цена за 9,727 дка в размер на 36,00 лв./дка или 350,17 лв. /Словом: триста и петдесет лева и седемнадесет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 449**

По т.12 от дневния ред - Отдаване под наем на имот - частна общинска собственост: Имот № 000198 - полска култура, в землището на с. Крушето, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 35,531 дка.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16 ал. 1 и ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 29, ал. 9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ стопански години на имот, частна общинска собственост - Имот № 000198 – полска култура, в землището на с. Крушето, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 35,531 дка, съгласно АОС № 599/12.04.2001г.

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./ дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за 35,531 дка в размер на 1534,94 лв. /Словом: хиляда петстотин тридесет и четири лева и деветдесет и четири стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 450**

По т.13 от дневния ред - Отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост , находящ се на УПИ I –за КОО в квартал 200 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица за поставяне на преместваемо съоръжение – павилион.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.16, ал.1 и ал.2, чл.17,ал.1 и чл.8б, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, находящ се в УПИ I –за КОО в квартал 200 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 515/10.07.2000г. за поставяне на преместваемо съоръжение – павилион с площ 16 кв.м. и първоначална месечна наемна цена в размер на 80,00 лв. /Словом: осемдесет лева / без ДДС или 96,00лв /Словом: деветдесет и шест лева/ с ДДС за срок от 3 /три/ години.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

**Р Е Ш Е Н И Е № 451**

По т.14 от дневния ред - Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 1 в УПИ XVIII – за гаражи и озеленяване, кв. 83 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 1 в УПИ XVIII – за гаражи и озеленяване, кв. 83 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица., съгласно АОС № 4162/02.05.2017г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ 21.00 кв.м. в размер на 870,24 лв. /Словом: осемстотин и седемдесет лева и двадесет и четири стотинки/ без ДДС или 1044,28 лв. /Словом: хиляда четиридесет и четири лева и двадесет и осем стотинки/ с ДДС.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 452**

По т.15 от дневния ред - Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 2 в УПИ II – за ЖС, кв. 2 по плана на р – н „Север”, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване на възмездно право на строеж за гаражна клетка № 2 в УПИ II – за ЖС, кв. 2 по плана на р – н „Север”, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 1817/20.08.2007г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ 21,00 кв.м. в размер на 1056,09 лв. /Словом: хиляда петдесет и шест лева и девет стотинки/ без ДДС или

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

1267,30 лв. /Словом: хиляда двеста шестдесет и седем лева и тридесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 453**

По т.16 от дневния ред - Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 4 в УПИ III – за ЖС, гаражи и магазини, кв. 65 по плана на р – н „Север”, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване на възмездно право на строеж за гаражна клетка № 4 в УПИ III – за ЖС, гаражи и магазини, кв. 65 по плана на р – н „Север”, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 1686/08.09.2005г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ 21,00 кв.м. в размер на 1056,09 лв. /Словом: хиляда петдесет и шест лева и девет стотинки/ без ДДС или 1267,30 лв. /Словом: хиляда двеста шестдесет и седем лева и тридесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 454**

По т.17 от дневния ред - Разрешение за изработване на проект за частично изменение /ЧИ/ на подробен устройствен план / ПУП/ план за регулация и план застрояване / ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори: № 23100.501.298 за който е отреден УПИ I – 298 в кв.42; №23100.501.313 за който е отреден УПИ XVIII-313 и УПИ XIX – 313 в кв. 42; № 23100.2059 за който е отреден УПИ IV – 314 в кв. 43 и № 23100.501.2060 за който е отреден УПИ IV – 314 в кв. 43 по кадастралната карта на с. Драганово и регулационния план на с. Драганово.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

1. Отменя Решение № 408 от Протокол № 27 от 30.03.2017 г. на Общински съвет Горна Оряховица.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.6, ал.1 от Закон за общинската собственост във връзка с чл. 4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за преобразуване на 78 кв.м., представляващи нереализирана част от улица с о.т. 140 – о.т. 141 – о.т. 142, с идентификатор 23100.501.1643, от общинска публична собственост, в общинска частна собственост.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 1170,00 лв./ словом: Хиляда сто и седемдесет лева/ без ДДС или 1404,00 лева /словом: Хиляда четирисотин и четири лева / с ДДС върху 78 кв.м., представляващи нереализирана част от улица с о.т. 140 – о.т. 141 – о.т. 142 с идентификатор 23100.501.1643, която се присъединява към площта на новообразуван УПИ XXI - 298 в кв. 42 по регулационния план на с. Драганово, с идентификатор 23100.501.298.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.6, ал.1 от Закон за общинската собственост във връзка с чл. 4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за преобразуване на 718 кв.м., представляващи поземлен имот с идентификатор 23100.501.1643 – нереализирана улица с от. 141- о.т. 235 – о.т. 240, от общинска публична собственост в общинска частна собственост.

5. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 10770,00 лв./ словом: Десет хиляди седемстотин и седемдесет лева/ без ДДС или 12 924,00 лв. /словом: Дванадесет хиляди деветстотин двадесет и четири лева/ с ДДС върху 718 кв.м., представляващи нереализирана улица с от. 141- о.т. 235 – о.т. 240, с идентификатор 23100.501.1646, която се присъединява към площта на новообразуван УПИ XIX – 2060,1646 в кв. 42 по регулационния план на с. Драганово, с идентификатор 23100.501.1643.

6. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.34, ал.2, във връзка с чл. 36, ал. 1, във връзка с чл. 6, ал. 1 и във връзка с чл. 58, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за придобиване на Общината на 206 кв.м., собственост на Соня Николова Илиева и Иван Ненов Илиев, представляващи част от новопредвиден УПИ XVIII – 313 с

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

идентификатор 23100.501.313, попадащи в новопредвидена улица с о.т. 236а – о.т. 239а.

7. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 3090,00 лв./ словом: Три хиляди и деветдесет лева/ без ДДС или 3708,00 лв. /словом: Три хиляди седемстотин и осем лв/ с ДДС върху 206 кв.м., представляващи част от новопредвиден УПИ XVIII – 313 с идентификатор 23100.501.313, попадаща в улица с о.т. 236а – о.т. 239а, която собствениците да придадат на общината..

8. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.17, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост, както следва:

В полза на Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева се прехвърля правото на собственост на 718 кв. м., представляващи нереализирана улица с от. 141- о.т. 235 – о.т. 240, с идентификатор 23100.501.1646, които се присъединяват към площта на новообразуван УПИ XIX – 2060,1646 в кв. 42 по регулационния план на с. Драганово, и идентификатор 23100. 501. 2060.

С прехвърляне на собствеността в горе посочения ред, след сключване на окончателен договор, се ликвидира съсобствеността между Община Горна Оряховица и Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева както следва:

Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева стават единствени собственици на новопредвидения УПИ XIX – 2060,1646 в кв. 42 по регулационния план на с. Драганово, с идентификатор 23100.501.2060.

В полза на Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева се прехвърля правото на собственост на 78 кв. м., представляващи нереализирана част от улица с о.т. 140 – о.т. 141 – о.т. 142 с идентификатор 23100.501.1643, които се присъединяват към площта на новообразуван УПИ XXI - 298 в кв. 42 по регулационния план на с. Драганово, с идентификатор 23100.501.298.

С прехвърляне на собствеността в горе посочения ред, след сключване на окончателен договор, се ликвидира съсобствеността между Община Горна Оряховица и Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева както следва:

Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева стават единствени собственици на новопредвидения УПИ XXI - 298 в кв. 42 по регулационния план на с. Драганово, с идентификатор 23100.501.298.



**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

В полза на Община Горна Оряховица се прехвърля правото на собственост на 206 кв. м., , представляващи част от новопредвиден УПИ XVIII – 313 с идентификатор 23100.501.313, собственост на Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева, попадащи в новопредвидена улица с о.т. 236а – о.т. 239а.

С прехвърляне на собствеността, след сключване на окончателен договор, се ликвидира съсобствеността между Община Горна Оряховица и Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева както следва:

В полза на Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева се прехвърля правото на собственост на 78 кв. м., представляващи нереализирана част от улица с о.т. 140 – о.т. 141 – о.т. 142 с идентификатор 23100.501.1643, които се присъединяват към площта на новообразуван УПИ XXI - 298 в кв. 42 по регулационния план на с. Драганово.

В полза на Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева се прехвърля правото на собственост на 718 кв. м., представляващи нереализирана част от улица с о.т. 240 – о.т. 235 – о.т. 141 с идентификатор 23100.501.1646, които се присъединяват към площта на новообразуван УПИ УПИ XIX – 2060,1646 в кв. 42 по регулационния план на с. Драганово, с идентификатор 23100.501.1646.

В полза на Община Горна Оряховица се прехвърля правото на собственост на 206 кв. м., собственост на Соня Николова Илиева и Иван Ненов Илиев, представляващи част от новопредвиден УПИ XVIII – 313 с идентификатор 23100.501.313, попадащи в новопредвидена улица с о.т. 236а – о.т. 239а.

С прехвърляне на собствеността, след сключване на окончателен договор, се ликвидира съсобствеността между Община Горна Оряховица и Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева както следва: Община Горна Оряховица става единствен собственик на 206 кв.м., , представляващи част от новопредвиден УПИ XVIII – 313 с идентификатор 23100.501.313, собственост на Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева, попадащи в новопредвидена улица с о.т. 236а – о.т. 239а.

За уравниение на дяловете Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева дължат на Община Горна Оряховица сумата в размер на 8850,00 лв. /словом: Осем хиляди осемстотин и петдесет лева/ без ДДС или сумата в размер на 10620,00 лв./словом: Десет хиляди шестотин и двадесет лева/ с ДДС.

9. Всички разноски по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост, описани в т. 5, т. 6, т. 7 и т 8 на настоящето Решение са за сметка на Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева.

10. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/ да сключи окончателен договор между Община Горна Оряховица и Иван Ненов Илиев и Соня Николова Илиева.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 455**

По т.18 от дневния ред - Приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Имот № 255117 по плана на земеразделяне на гр. Долна Оряховица с площ от 2073,00 кв.м., ведно с построените в него сгради:

- двуетажна сграда – ветеринарна лечебница в стопанския двор по плана на земеразделяне на гр. Долна Оряховица с площ от 156,00 кв.м.
- монолитна двуетажна сграда в груб строеж със ЗП 218,00 кв.м.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т. 6, чл. 3, ал. 3, т. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда на лицензиране на оценители, чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите и Решение № 346 от Протокол № 25/26.01.2017г. на Общински съвет Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Приема правния анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум на обект: Имот № 255117 по плана на земеразделяне на гр. Долна Оряховица с площ от 2073,00 кв.м., ведно с построените в него сгради:

- двуетажна сграда – ветеринарна лечебница в стопанския двор по плана на земеразделяне на гр. Долна Оряховица с площ от 156,00 кв.м.
- монолитна двуетажна сграда в груб строеж със ЗП 218,00 кв.м.

2. Продажбата на общинския нежилищен имот по т.1 да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Търгът ще се проведе при следните условия:

3.1.Начална тръжна цена – **31040,00 лв.** /Словом: **тридесет и една хиляди и четиридесет лева**/ общо, от които:

- **8349,29 лв.** /Словом: **осем хиляди триста четиридесет и девет лева и двадесет и девет стотинки**/ – за ветеринарна лечебница, която е освободена от ДДС.

- **10401,70 лв.** /Словом: **десет хиляди четиристотин и един лева и седемдесет стотинки**/ - за двуетажна сграда в груб строеж, която е освободена от ДДС.

- **4687,74 лв.** /Словом: **четири хиляди шестстотин осемдесет и седем лева и седемдесет и четири стотинки**/ - за „прилежащ терен” който е освободена от ДДС.

- **7601,26 лв.** /Словом: **седем хиляди шестстотин и един лева и двадесет и шест стотинки**/ - за земята, която е освободена от ДДС.

3.2.Стъпка за наддаване – 5% от началната тръжна цена в размер на **1552,00 лв.** /Словом: **хиляда петстотин петдесет и два лева**/

3.3.Депозитът за участие 10 % от първоначалната тръжна цена в размер на **3104,00 лв.** /Словом: **три хиляди сто и четири лева**/ и се превежда по банкова сметка на общината IBAN BG04FINV91503316803795, BIC код на „Първа Инвестиционна Банка” FINVBGSF, в срок до 20-ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”;

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

3.4.Тръжната документация се получава в Община Горна Оряховица, пл."Георги Измирлиев" № 5, стая 213, цената на тръжната документация е **150,00 лв. без ДДС** или **180,00 лв. с ДДС** и се заплаща в касата на Общината, стая 108, преди получаване на документацията; лицето, закупуващо тръжна документация, следва да представи документ за самоличност, а в случаите на представителство – документ, удостоверяващ представителната му власт;

3.5.Срок за закупуване на тръжна документация – до 15 – ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“;

3.6.Срок за подаване на предложенията за участие в търга – 12.00 часа на 24 – ия ден, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“;

3.7.Посещения и огледи на обекта могат да се извършат всеки работен ден от 08.00 до 17.00 часа, но не по- късно от деня, предхождащ търга, в работно време след закупуване на документация.

3.8.Търгът ще се проведе на 24 – ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“ в 14.00 часа в стая 102 на Община Горна Оряховица.

3.9. Достигнатата тръжна цена на продажения по т.1 общински нежилищен имот да се заплати еднократно или разсрочено в левове; при разсрочено плащане началната вноска не трябва да е по - малка от 50 % от определената цена; разсрочването на дължимата част - до 6 месеца след датата на подписване на договора; лихвата върху останалата дължима част е в размер на ОЛП плюс 10 пункта надбавка – от деня на сключването на договора за продажба до окончателното изплащане на обекта.

4.Утвърждава тръжна документация и проект на договор за продажба на имота по т. 1.

5.Възлага на Кмета на Общината да подготви търга и да назначи тръжна комисия за провеждането му.

6.Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да одобри протокола от проведения търг, да определи спечелилия участник със Заповед и да сключи договор за продажба.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 456**

По т.19 от дневния ред - Изменение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Горна .Оряховица.

На основание чл.21, ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8 от Закон за нормативните актове и Протест рег.инд.№155/04.04.2017 г. на ОбС Горна Оряховица, изх.№270/27.02.2017 г. на ВТОП, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Изменя Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Горна Оряховица по следния начин:

1. Отменя т.4 от ал.1 на чл.20.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

**РЕШЕНИЕ № 457**

По т.20 от дневния ред - Определяне на представител на Община Горна Оряховица за участие и съгласуване на мандата и позицията на представителя на Община Горна Оряховица за участие в редовно годишно отчетно Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация - Йовковци“ ООД гр. Велико Търново.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 137, ал. 6 във вр. ал. 4 от Търговския закон и чл. 9 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Определя Николай Стефанов Георгиев – Заместник кмет на Община Горна Оряховица, да представлява Общината на редовното Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация - Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново, в което Общината е съдружник;
2. При невъзможност за участие на Николай Стефанов Георгиев – Зам. Кмет на Община Горна Оряховица в редовното Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация - Йовковци“, гр. Велико Търново, определя Деница Иванова Коева – Заместник кмет на Община Горна Оряховица да представлява Община Горна Оряховица в редовното Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация - Йовковци“, гр. Велико Търново;
3. Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица при провеждане на Общото събрание на съдружниците на „В и К - Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново на 30.05.2017г. , да гласува по следния начин:
  - 3.1. По точка едно от дневния ред – обсъждане и приемане на Отчета за управление на „В и К - Йовковци“ ООД през 2016г.– да гласува „ЗА“;
  - 3.2. По точка две от дневния ред – Разглеждане на доклада на експерт – счетоводителя за извършената проверка на Годишния финансов отчет за 2016 г. и приемане на проверения и заверен от експерт – счетоводителя Годишен финансов отчет на „ВиК Йовковци“ ООД за 2016 г. – да гласува „ЗА“;
  - 3.3. По точка три от дневния ред - Приемане годишния доклад на Одитния комитет – да гласува „ЗА“;
  - 3.4. По точка четири от дневния ред – обсъждане на финансовите резултати от дейността на дружеството и вземане на решение за текущата печалба, покриванне на непокрити загуби от минали години, отнасяне на общата сума от неразпределени печалби от минали години към общия резерв на дружеството – да гласува „ЗА“;
  - 3.5. По точка пет от дневния ред – Приемане на препоръчания от одитния комитет регистриран одитор Елена Велева Илиева с диплом № 0124/1992 за извършване проверка и заверка на ГФО на дружеството за следващата финансова година, като възнаградението по договора е до осем хиляди и петстотин лева. – Да гласува „ЗА“;

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

- 3.6. По точка шест от дневния ред - Избор на членове на одитния комитет – да гласува „ЗА“;
  - 3.7. По точка седем от дневния ред – Одобряване Статут на одитния комитет – да гласува „ЗА“;
  - 3.8. По точка осем от дневния ред – вземане на решение за закупуване на недвижим имот частна собственост, находящ се в град Златарица, ул. „Васил Левски“ 18, с идентификационен номер 30962.502.314, с площ 808 кв. м. на цена до 6 хил. лева. – Да гласува „ЗА“;
  - 3.9. По точка девет от дневния ред – приемане на актуализация на дружествения договор – Да гласува „ЗА“;
4. Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица да подписва и получава всякакви документи свързани с редовното годишно отчетно Общо събрание на съдружниците във „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново.
  5. Представителя на Община Горна Оряховица да докладва за взетите решения на Общото събрание на съдружниците във „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 458**

По т.21 от дневния ред - Определяне на общински съветници за членове на комисията за разглеждане на постъпилите предложения за присъждане на наградата „Млада Горна Оряховица“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 28, ал. 2, във връзка с чл. 33 от Наредбата за званията, наградите и отличията на Община Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

Определя за срок до изтичане на мандата на настоящия общински съвет в състава на комисията за разглеждане и оценка на постъпилите предложения за присъждане на наградата „Млада Горна Оряховица“ да се включат общинските съветници:

1. Иван Генов Момъков;
2. Веселин Георгиев Хаджигеоргиев;
3. Димитър Стойков Николов;
4. Георги Недев Бижев

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

**Р Е Ш Е Н И Е № 459**

По т.22 от дневния ред - Определяне на общински съветник в състава на комисията за разглеждане на постъпилите кандидатури извършване на подбор за членове на Съвета на децата.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 11 от Процедурата за избор на членове на Съвета на децата 2017 г. , Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Определя в състава на комисията за разглеждане на постъпилите предложения и извършване подбор за членове на Съвета на децата 2017 г. да се включи общинския съветник Деница Петрова Цветанова.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 460**

По т.23 от дневния ред - Определяне на общински съветник в състава на Общински консултативен съвет по въпросите за младежта.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 2, ал. 1, т. 3 от Правилник за организацията и дейността на Общински консултативен съвет по въпросите за младежта при Община Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Определя в състава на консултативния съвет да се включи общинския съветник Димитър Стойков Николов и като резервен член Милчо Стефанов Милев.  
Избират се за срок до изтичане на мандата на настоящия общински съвет.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 461**

По т.24 от дневния ред - Програма за оптимизация на училищната мрежа в Община Горна Оряховица за учебната 2017/2018 г.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка изискванията на Националната програма „Оптимизация на училищната мрежа“, Модул „Рационализация на мрежата от професионални училища“, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Приема Програма за оптимизация на училищната мрежа в община Горна Оряховица за учебната 2017/2018 година.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 462**

По т.25 от дневния ред - Предложение относно избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец юни 2017 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 69, ал. 1 и чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси за месец юни общинските съветници - Милчо Стефанов Милев, Огнян Иванов Стоянов, Йордан Филип Аврамов, Йордан Стефанов Михтиев, като резервен член Йордан Антонов Яков.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 463**

По т.26 от дневния ред - Предложение относно вземане на решение за закрито заседание на Общинския съвет.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Горна Оряховица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Взема решение заседанието на Общинския съвет да продължи като закрито.

” ” ”





Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 29 от 18 май 2017 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

**за принос в развитието в сферата на социалните дейности:**

- Силвия Стефанова Маркова

**за принос в развитието в сферата на здравеопазването:**

- д-р Мариана Стоянова Димитрова

**за принос в развитието в сферата на спорта:**

- Йордан Христов Димитров
- Росица Рашева Генчева

”

”

”

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ДАНИЕЛ КОСТАДИНОВ/