

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 61/26.02.2015 г.
от заседание на Общински съвет
- Горна Оряховица

РЕШЕНИЕ № 1045

По т.1 от дневния ред - Предложение относно отчет за изпълнение на Програмата за управление на община Горна Оряховица за периода 2011-2015 през 2014 г.

На основание чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчет за изпълнение на Програмата за управление на община Горна Оряховица за периода 2011-2015 през 2014 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1046

По т.2 от дневния ред - Предложение относно приемане на програма за развитие на читалищната дейност в община Горна Оряховица за 2015 година на първо четене.

На основание чл.21, ал.1 и т.12, вр. ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема програма за развитие на читалищната дейност в община Горна Оряховица за 2015 година на първо четене.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1047

По т.3 от дневния ред - Предложение относно общинска програма за закрила на детето, отразяваща потребностите на децата и техните семейства в община Г. Оряховица за 2015 г. на първо четене.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

1. Приема общинска програма за закрила на детето, отразяваща потребностите на децата и техните семейства в община Горна Оряховица за 2015 година на първо четене.

” ” ”

По т.4 от дневния ред- Питания и отговор на питання

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1048

По т.5 от дневния ред - Предложение относно приемане на бюджетна прогноза за периода 2016-2018 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.12, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.82 ал.3 и чл.83 ал.2 от Закона за публичните финанси , Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Одобрява бюджетната прогноза за периода 2016-2018 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Горна Оряховица.
2. Одобрява приходите, разходите и останалите показатели по чл. 14 за контролираните от общината лица, които попадат в подсектор "Местно управление" и чиито операции и средства не са включени в общинския бюджет.
3. Одобрява общинските сметки за средствата от Европейския съюз - по основни показатели;
4. Одобрява динамиката и състоянието на общинския дълг и на дълга, гарантиран от общината;
5. Одобрява финансите на контролираните от общината дружества и други лица, включително информация за прогнозните приходи, разходи и инвестиции, очакваната динамика и състоянието на техния дълг, финансови резултати, очакван размер на дивидента за общината, прогнозни стойности за субсидии, капиталови трансфери и други предоставяни от общината средства, изпълнение на проекти по програми на Европейския съюз;
6. Одобрява очаквания ефект върху показателите на общинските финанси, включително за лицата по т. 3 и 4 от публично-частни партньорства и концесии за срока на прогнозата и до края на действието на съответните договори, както и от други съществени, извършени или планирани сделки и операции на общината и нейните

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

подведомствени разпоредители, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината за периода на прогнозата.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1049

По т.6 от дневния ред - Приемане на годишен план за одитната дейност на Сектор „Вътрешен одит” при община Горна Оряховица за 2015 г.

На основание чл.27, ал.2 от Закона за вътрешен одит в публичния сектор и чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема годишен план за дейността на сектор „Вътрешен одит” при Община Горна Оряховица за 2015 година.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1050

По т.7 от дневния ред - Предложение относно изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.1, ал.2 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Приема изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Горна Оряховица, както следва:

§1. В чл.10 се правят следните промени:

1. В алинея 1 текстът „от 1 март до 30 юни и 30 октомври” се заменя с „до 30 юни и 31 октомври”

2. В алинея 2 се заличават думите „от 1 март”.

§2. В чл.17 се добавя текста „и се съобщава на лицата до 1 март на същата година”.

§3. В чл.39 се правят следните изменения и допълнения:

1. Създават се нови ал. 1 и ал. 2:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

(1) Размерът на данъка се определя от служител на общинската администрация въз основа на данни от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи, и се съобщава на данъчно задълженото лице.

(2) Алинея 1 не се прилага, когато:

1. пътното превозно средство е придобито по наследство;
2. пътното превозно средство е собственост на повече от едно лице;
3. собственикът/собствениците на пътното превозно средство няма/нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната;
4. са налице основания за предявяване право на освобождаване от данък;
5. са налице основания за ползване на данъчни облекчения, с изключение на данъчното облекчение по чл. 59, ал. 2 и 3 от Закона за местните данъци и такси, когато в регистъра има данни за екологичната категория на превозното средство.

2. Досегашната ал. 1 става ал. 3 и придобива следния вид:

(3) Собствениците на превозни средства, с изключение на случаите по ал. 1, декларират пред общината по постоянния им адрес, съответно седалище, притежаваните от тях превозни средства в двумесечен срок от придобиването им.

§4. В чл. 45 се правят следните промени:

1. В алинея 1, изр. 1 текстът „от 1 март до 30 юни и 30 октомври” се заменя с „до 30 юни и 31 октомври”

2. В алинея 1, изр. 2 се заличават думите „от 1 март”.

§5. Промените влизат в сила считано от 01.01.2015г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1051

По т.8 от дневния ред - Предложение относно:

1. Увеличаване на капитала на МБАЛ ”Св.Иван Рилски ” ЕООД Горна Оряховица ЕИК 104512579

2. Изменение и допълване на Учредителния акт на МБАЛ ”Св.Иван Рилски” ЕООД Горна Оряховица ЕИК 104512579

На основание чл.148 ал.1 т.2 във вр. с чл.147 ал.2 и чл.137 ал.1 т.1 и т.4 от ТЗ и чл.38 от Закона за лечебните заведения, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. В качеството си на Общо събрание на едноличния собственик на капитала на МБАЛ”Св.Иван Рилски” ЕООД Горна Оряховица:

1. Увеличава капитала на МБАЛ”Св.Иван Рилски” ЕООД Горна Оряховица ЕИК 104512579 чрез придобитото оборудване съгласно Решение №237 от 30.10.2008

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.
г.за закупуване на специализирана медицинска апаратура от МБАЛ "Св.Иван Рилски" ЕООД Горна Оряховица , а именно 1 бр. да дефибрилатор,12 канален ЕКГ апарат и 1 бр. перфузор със сумата 10 000 лв. от дялове 1000 дяла по 10 лв. дял.

2.Увеличава капитала на МБАЛ"Св.Иван Рилски" ЕООД Горна Оряховица ЕИК 104512579 , чрез закупено оборудване съгласно Решение №588 от 29.04.2010 г. за закупуване на кувьоз от МБАЛ"Св.Иван Рилски" ЕООД със сумата 30 000 лв. разпределено в 3300 дяла по 10 лв. дял.

3. Увеличава капитала на МБАЛ"Св.Иван Рилски" ЕООД Горна Оряховица за реконструкция на ВиК на дружеството със сумата от 19 300 лв. разпределени в 1930 дяла по 10 лв. дял.

4. Увеличава капитала на МБАЛ"Св.Иван Рилски" ЕООД Горна Оряховица чрез предоставяне на средства за покриване на текущите разходи на дружеството/ел.енергия, газ, задължения към доставчици/ съгласно Решение №420 от 28.03.2013 г. със сумата от 50 000 лв. в дялове 5000 дяла по 10 лв. дял.

5. Увеличава капитала на МБАЛ"Св.Иван Рилски" ЕООД Горна Оряховица чрез предоставяне на сумата от 30 000 лв. за закупуване на медицинска апаратура – ехограф Fukuda UF 870 AG съгласно Решение №420 от 28.03.2013 г. със сумата от 30 000 лв., в дялове 3000 дяла по 10 лв. дял.

6. Увеличава капитала на МБАЛ"Св.Иван Рилски" ЕООД със сумата 4 610 лв., представляващи капиталов трансфер за доставка и монтаж циркулярна помпа и тръбна мрежа към отоплителна инсталация на дружеството съгласно Решение №420 от 28.03.2013 г. със сумата 4610 лв., в дялове 461 дяла по 10 лв. дял.

7.Приема промени и допълнение на Учредителния акт на дружеството, което отразява промените на капитала както следва:

Чл.7 ал.1 Дружествения капитал на МБАЛ"Св.Иван Рилски" ЕООД Горна Оряховица е с номинална стойност 923 400 /деветстотин двадесет и три хиляди и четиристотин /лв.

Ал.2 Капитала на дружеството се разпределя в 92 340 /деведесет и две хиляди триста и четирдесет / дяла , с номинална стойност по 10 лв. за един дял.

Чл.9 Възлага на Управителя на МБАЛ"Св.Иван Рилски" ЕООД Горна Оряховица да предприеме необходимите действия за вписване увеличение на капитала и изменение и допълнение на Учредителния акт на МБАЛ"Св.Иван Рилски" ЕООД Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1052

По т.9 от дневния ред - Предложение относно промени в разходната част на бюджета на Кметство Горна Оряховица и в Поименния списък на капиталови разходи в частта за местни дейности.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.127 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2015 година за *местни дейности* и средствата в съответствие с чл.127, ал.1 от Закона за публичните финанси, както следва:

По разходната част

Променя разходната част със 790 лв. както следва:

- увеличава § 52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи
§ 52-01 придобиване на компютри и хардуер със 790 лв.

- Намалява § 10-30 Текущ ремонт, дейност 123 Общински съвети

2. Въвежда нов обект в списъка за капиталови разходи за 2015 г. с източник на финансиране от собствени средства, с наименование: Преновсим компютър на стойност 790 лв.

3. Общинският съвет упълномощава кмета на общината да отрази промените по плана на приходната и разходна част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи, по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1053

По т.10 от дневния ред - Предложение относно промени в разходната част на бюджета и в Поименния списък на капиталови разходи в частта за местни дейности.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.127 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2015 година за *местни дейности* и средствата в съответствие с чл.127, ал.3 и във връзка с §12, ал.2 и 3 от Закона за публичните финанси, както следва:

По разходната част

Променя разходната част с 8 000 лв. както следва:

- увеличава дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие § 52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи

§ 52-04 придобиване на транспортни средства с 8 000 лв.:

- Намалява с 5 000 лв. § 10-30 Текущ ремонт, дейност 606 Изграждане, ремонт и поддръжка на уличната мрежа от бюджета на кметство Драганово

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

- Намалява с 3 000 лв. § 97-00 Резерв за непредвидени и неотложни разходи, дейност 122 Общинска администрация от бюджета на Кметство Горна Оряховица.

2. Въвежда нов обект в списъка за капиталови разходи за 2015 г. с източници на финансиране 5000 лв. от собствени средства и 3000 лв. по чл.127 от ЗПФ, с наименование: Товарен автомобил за кметство Драганово.

3. Общинският съвет упълномощава кмета на общината да отрази промените по плана на приходната и разходна част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи, по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1054

По т.11 от дневния ред - Молба от Валентин Ангелов Стоилов за финансова помощ.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23, ал.2, чл.52 и чл.54 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Определя еднократна финансова помощ за 2015 г. на Валентин Ангелов Стоилов, и
, в размер на 1 000 лв.

2. Общинският съвет упълномощава кмета на общината да отрази промените по разходна част на плана на бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1055

По т.12 от дневния ред - Предложение относно отмяна на т.3, 4, 5, 6 от Решение №1033 от протокол №59/29.01.2015 г. на Общински съвет Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 чл. 45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Отменя т.3, 4, 5, 6 от Решение №1033 от протокол №59/29.01.2015г. на Общински съвет град Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1056

По т.13 от дневния ред - Предложение относно изменение и допълнение в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема следните промени в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

§1. В чл. 28, ал. 2 след думата „наем” се прави следното допълнение: „или аренда”.

§2. В чл. 28, ал. 4 след думата „наем” се прави следното допълнение: „или аренда”.

§3. В чл. 29, ал. 9 след думата „наем” се прави следното допълнение: ”или аренда”.

§4. В чл. 29, ал. 9, II след думата „наем” се прави следното допълнение: „или аренда”.

§5. В чл. 29, ал. 9, III, т. 2 след думата „под” се прави следното допълнение: „наем или аренда”.

§6. В чл. 29, ал. 9, V след думата „наем” се прави следното допълнение: „или аренда”

§7. В чл. 31, се добавя ал. 6 със следния текст:

(6) Договорът за аренда се сключва от Кмета на Общината след Решение на Общински съвет за срок до 25 стопански години.

§8. В чл. 31, се добавя ал. 7 със следния текст:

(7) Наемната цена за договорите, сключени съгласно ал. 6, се актуализира ежегодно по базисни цени, приети с Решение на Общинския съвет. Определеният наем се заплаща от наемателя в четиринадесет дневен срок от сключване на договора. За платената сума се издава квитанция.

§9. В чл. 31, се добавя ал. 8 със следния текст:

(8) Ползвателят е длъжен да ползва земята под аренда по предназначение. Не се допуска преотдаване на наетата земеделска земя

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

§10. В чл. 67, т. 1, т. 1.4. В началото на изречението преди думата „земи” се добавя следния текст: „Отдаване под наем или аренда на”.

§11. В чл. 77, ал. 1. след думата „наем” се прави следното допълнение: „аренда”.

§12. В чл. 77, ал. 1, т. 2. след думата „наем” се прави следното допълнение: „аренда”.

§13. В чл. 77, ал. 3 след думата „наем” се прави следното допълнение: „аренда”.

§14. В чл. 77, ал. 5 след думата „наем” се прави следното допълнение: „аренда”.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1057

По т.14 от дневния ред- Предложение относно актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2015 г. на Община Горна Оряховица

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2015г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

Продажба на следните имоти:

- Имот № 013799 - овощна градина, намираща се в местност "Вратника", V категория с площ от 2,026 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3276/13.02.2015г.

- Имот № 013800 - овощна градина, намираща се в местност "Вратника", V категория с площ от 0,832 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3277/13.02.2015г.

- Имот № 013801 - овощна градина, намираща се в местност "Вратника", V категория с площ от 2,192 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3278/13.02.2015г.

- Имот № 013802 - овощна градина, намираща се в местност "Вратника", V категория с площ от 2,374 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3279/13.02.2015г.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

- Имот № 013803 - овощна градина, намираща се в местност "Вратника", V категория с площ от 2,390 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3280/13.02.2015г.

2. Продажба на следните поземлени имоти – частна общинска собственост: ПИ № 314044 – изоставена нива, местност „Бостанлъка”, V /пета/ категория, по плана на земеразделяне на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, с площ от 4,532 дка, ПИ № 314045 – изоставена нива, местност „Бостанлъка”, V /пета/ категория, по плана на земеразделяне на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, с площ от 6,486 дка.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1058

По т.15 от дневния ред- Предложение относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на имот, частна общинска собственост, представляващ помещение с площ от 260,00 кв.м., находящо се на I етаж в административна сграда на ОП "Поддържане на пътна инфраструктура и озеленяване", ул."Владая" № 21, попадаща в УПИ VII – за "Благостроител" ООД, кв. 242 по плана на гр.Горна Оряховица, за срок от 5 /пет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 от Закон за общинска собственост и чл.62, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Учредява в полза на Сдружение „Спортен клуб „Моделист”, гр. Горна Оряховица, представлявано от член на управителния съвет Камен Александров Коцев, безвъзмездно вещно право на ползване на помещение – частна общинска собственост с площ от 260,00 кв.м., съгласно АОС № 1391/03.12.2003г., находящо се на I етаж в административна сграда на ОП "Поддържане на пътна инфраструктура и озеленяване", ул."Владая" № 21, попадаща в УПИ VII – за "Благостроител" ООД, кв. 242 по плана на гр.Горна Оряховица, за срок от 5 /пет/ години.

Консумативните разходи / ток, вода и други/ остават за сметка на Сдружение "Спортен клуб" Моделист" гр.Г.Оряховица.

2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1059

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

По т.16 от дневния ред- Предложение относно изменение на Решение № 1027 от Протокол № 59/29.01.2015г. на Общински съвет относно провеждане на процедура за публично оповестен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот публична общинска собственост, а именно помещение, находящо се във фойето на Изложбена зала – гр. Горна Оряховица, ул. “Патриарх Евтимий ”№ 1, попадаща в УПИ V- за административна сграда, кв. 232 по плана на гр. Горна Оряховица с площ 20,00 кв.м. за срок от 5 /пет/ години.

На основание чл.21, ал.1, т.23, и чл. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Изменя т.3. от Решение № 1027 от Протокол № 59/29.01.2015г. на Общински съвет, както следва:

„3. Допълнителни изисквания и условия - 30%, както следва”

- Съдействие на мероприятия на Изложбената зала;
- Осигурен денонощен достъп до залата;
- Охрана на достъпа на залата с технически средства;
- Осигурен адекватен постоянен клиентски достъп до залата (обособяване на достатъчно широк периметър на посетителите);
- Разкриване на собствена партида за ел.енергия;
- Разкриване на собствена партида на ВиК;
- Осигуряване на физическа охрана по време на мероприятия (с договор на лицензирана фирма);
- Ограничаване на работното време със забрана за работа от 22:00 до 6:00 часа поради спецификата на обекта;
- Ненатрапващо се рекламно-фасадно присъствие на опериращия в обекта;
- Да се продава консервативна продуктова гама, съобразена с Изложбена зала (забрана за продажба на цигари, поставяне на скари и продукти, неотговарящи на естетическия стил на галерията, строго спазване на Закона за тютюнопушенето);
- Предлагане на единствено и само пакетирани храни поради спецификата на обекта;
- Минимум петгодишен опит в дейността с Изложбени зали.”

2. Всички останали точки от Решение № 1027 от Протокол № 59/29.01.2015г. на Общински съвет остават непроменени.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1060

По т.17 от дневния ред - Предложение относно отдаване под наем на следните имоти:

- Имот № 013814 – овощна градина, намираща се в местност „Над болницата”, землището на гр. Горна Оряховица, V категория с площ от 1,016 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3281/13.02.2015г.
- Имот № 013815 – овощна градина, намираща се в местност „Над болницата”, землището на гр. Горна Оряховица, V категория с площ от 1,135 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3282/13.02.2015г.
- Имот № 013817 – овощна градина, намираща се в местност „Над болницата”, землището на гр. Горна Оряховица, V категория с площ от 2,284 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3283/13.02.2015г.
- Имот № 013824 – овощна градина, намираща се в местност „Дъската”, землището на гр. Горна Оряховица, V категория с площ от 1,006 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3284/13.02.2015г.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и чл.2 и чл.28, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три / години на следните имоти, частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Горна Оряховица:

- Имот № 013814 – овощна градина, намираща се в местност „Над болницата”, землището на гр. Горна Оряховица, V категория с площ от 1,016 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3281/13.02.2015г.
- Имот № 013815 – овощна градина, намираща се в местност „Над болницата”, землището на гр. Горна Оряховица, V категория с площ от 1,135 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3282/13.02.2015г.
- Имот № 013817 – овощна градина, намираща се в местност „Над болницата”, землището на гр. Горна Оряховица, V категория с площ от 2,284 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3283/13.02.2015г.
- Имот № 013824 – овощна градина, намираща се в местност „Дъската”, землището на гр. Горна Оряховица, V категория с площ от 1,006 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3284/13.02.2015г.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

С първоначална годишна наемна цена за общо 5,441 дка, V категория в размер на 24,00 лв./ дка., или обща годишна първоначална цена в размер на 130,58 лв. /Словом: сто и тридесет лева и петдесет и осем стотинки/без ДДС .

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1061

По т.18 от дневния ред - Предложение относно продажба на следните имоти:

- Имот № 013799 – овощна градина, намираща се в местност „Вратника”, V категория с площ от 2.026 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3276/ 13.02.2015г.
- Имот № 013800 – овощна градина, намираща се в местност „Вратника”, V категория с площ от 0.832, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3277/ 13.02.2015г.
- Имот № 013801 – овощна градина, намираща се в местност „Вратника”, V категория с площ от 2.192 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3278/ 13.02.2015г.
- Имот № 013802 – овощна градина, намираща се в местност „Вратника”, V категория с площ от 2.374 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3279/ 13.02.2015г.
- Имот № 013803 – овощна градина, намираща се в местност „Вратника”, V категория с площ от 2.390 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3280/ 13.02.2015г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 53, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следните имоти – частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Горна Оряховица:

- Имот № 013799 – овощна градина, намираща се в местност „Вратника”, V категория с площ от 2.026 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3276/ 13.02.2015г.
- Имот № 013800 – овощна градина, намираща се в местност „Вратника”, V категория с площ от 0.832, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3277/ 13.02.2015г.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

- Имот № 013801 – овощна градина, намираща се в местност „Вратника”, V категория с площ от 2.192дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3278/ 13.02.2015г.
- Имот № 013802 – овощна градина, намираща се в местност „Вратника”, V категория с площ от 2.374дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3279/ 13.02.2015г.
- Имот № 013803 – овощна градина, намираща се в местност „Вратника”, V категория с площ от 2.390 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3280/ 13.02.2015г.

и първоначална тръжна цена за всички имоти, определена по пазарна оценка, направена от лицензиран оценител в размер на 8949,00лв./Словом: осем хиляди деветстотин четиридесет и девет лева / без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка.

2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1062

По т.19 от дневния ред- Предложение относно продажба на имот № 000365 – пустееща необработваема земя по плана на замеразделяне на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, V категория (0.154 дка) и III категория (2.533 дка) с обща площ 2.687 дка.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 53, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба имот № 000365 – пустееща необработваема земя по плана на замеразделяне на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, V категория (0.154 дка) и III категория (2.533 дка) с обща площ 2.687 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3270/05.01.2015г. с обща първоначална тръжна цена, определена по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2764,00лв. /Словом: две хиляди седемстотин шестдесет и четири лева / без ДДС

2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1063

По т.20 от дневния ред- Предложение относно продажба на следните поземлени имоти – частна общинска собственост: ПИ № 314044 – изоставена нива, местност „Бостанлъка”, V /пета/ категория, по плана на земеразделяне на с.Поликрайще, общ.Горна Оряховица, с площ от 4,532 дка., ПИ № 314045 – изоставена нива, местност „Бостанлъка”, V /пета/ категория, по плана на земеразделяне на с.Поликрайще, общ.Горна Оряховица, с площ от 6,486 дка.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 53, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следните поземлени имоти – частна общинска собственост: ПИ № ПИ № 314044 – изоставена нива, местност „Бостанлъка”, V /пета/ категория, по плана на земеразделяне на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, с площ от 4,532 дка, съгласно А.О.С. № 3286 / 18.02.2015г, ПИ № 314045 – изоставена нива, местност „Бостанлъка”, V /пета/ категория, по плана на земеразделяне на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, с площ от 6,486 дка, съгласно А.О.С. № 3285 / 18.02.2015г.

2. Одобрява пазарната оценка, направена от лицензиран оценител за ПИ № 314044 – изоставена нива, местност „Бостанлъка”, V /пета/ категория по плана на земеразделяне на с. Поликрайще с площ от 4,532 дка в размер на 4 565,99 лв. /Словом: четири хиляди петстотин шестдесет и пет лева и деветдесет и девет стотинки/ без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка и за ПИ № 314045 – изоставена нива, местност „Бостанлъка”, V /пета/ категория, по плана на земеразделяне на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, с площ от 6,486 дка в размер на 6 534,65 лв. /Словом: шест хиляди петстотин тридесет и четири лева и шестдесет и пет стотинки/ без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка или общо за двата поземлени имота първоначална тръжна цена в размер на 11 100,64 лв. /словом: единадесет хиляди и сто лева и шестдесет и четири стотинки/ без ДДС

3. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1064

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

По т.21 от дневния ред- Предложение относно отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 12 в УПИ II – За гаражи, кв. 45 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 12 в УПИ II – За гаражи, кв. 45 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 3275/06.02.2015г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ **21.00 кв.м.** в размер на **1204.79 лв.** /Словом: хиляда двеста и четири лева и седемдесет и девет стотинки / без ДДС или **1445.75лв.** /Словом: хиляда четиристотин четиридесет и пет лева и седемдесет и пет стотинки/ с ДДС.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1065

По т.22 от дневния ред- Предложение относно отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 4 в УПИ IV – За гаражи, кв. 15 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 4 в УПИ IV – За гаражи, кв. 15 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 317/24.03.1998г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ **21.00 кв.м.** в размер на **950.53 лв.** /Словом: деветстотин и петдесет лева и петдесет и три

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.
стотинки/ без ДДС или **1140.64 лв.** /Словом: хиляда сто и четиридесет лева и
шестдесет и четири стотинки/ с ДДС.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1066

По т.23 от дневния ред- Предложение относно Решение №964 от Протокол №55/27.11.2014 г. от заседание на Общински съвет - Горна Оряховица, с което са одобрени Зони за въздействие в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Горна Оряховица“ финансиран по Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/5-03/2013/006, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12, т. 23, т. 24 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Изменя т. 1 от Решение № 964 от Протокол № 55 / 27.11.2014г. на Общински съвет – гр. Горна Оряховица в частта му по отношение на териториалния обхват на Зона на публични функции с висока обществена значимост, както следва:

1. Одобрява предложените зони за въздействие в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Горна Оряховица“ финансиран по Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/5-03/2013/006, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие със следното функционално предназначение и териториален обхват:

- Зона на публични функции с висока обществена значимост с обхват – кварталите затворени между: ул. „Патриарх Евтимий“, ул. „Тутракан“, ул. „Цар Асен“, ул. „Климент“, ул. „Сидер войвода“, улица с о.т.143 – о.т.138 – о.т.128 – о.т.125, улица с о.т.125 – о.т.122 – о.т.121 – о.т.120 – о.т.117 и квартали от 601 до 604, разположени на север от нея, ул. „Мано Тодоров“, ул. „Хан Крум“, ул. „Георги Измирлиев“ и квартали 80, 82, 74 и част от 110, разположени северно от нея, ул. „Родопи“, ул. „Св. Княз Борис I“, ул. „Елена Грънчарова“, ул. „Отец Паисий“ и квартали 214, 215, **228**, 806, 255, 227 и част от 226, разположени с лице към нея, ул. „Пирот“, ул. „Хан Аспарух“, ул. „Македония“, ул. „Хаджи Димитър“, ул. „Пирот“ и квартал 188, разположен на юг от нея.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1067

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

По т.24 от дневния ред - Предложение относно Заповед №ОА04-1542/11.02.2015 г. на Областен управител на Област Велико Търново за връщане на Решение №1034 от протокол №59 от 29.01.2015 г. на Общински съвет Горна Оряховица.

На основание чл. 45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Потвърждава Решение №1034 от Протокол №59/29.01.2015 г. на Общински съвет Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1068

По т.25 от дневния ред - Предложение относно изменение на кадастрален план на ИПЗ- град Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласието си за промяна на кадастралния план на ИПЗ на град Горна Оряховица, с което кадастралната граница по кадастралния план на ИПЗ на град Горна Оряховица да се постави в съответствие с кадастралната граница по кадастралния план на ЦГЧ на град Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1069

По т.26 от дневния ред - Предложение относно одобряване на общ устройствен план на град Горна Оряховица за ПИ 234001, 234002, 234003, 234004, 234005, 234006 и 000138.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.127, ал.6 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Одобрява частично изменение на общ устройствен план на град Горна Оряховица за ПИ №234001, 234002, 234003, 234004, 234005, 234006 и 000138, които влизат в регулацията на населеното място и за тях се определя смесено многофункционална устройствена зона /Смф/.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1070

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

По т.27 от дневния ред - Предложение относно прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост – УПИ XI-2411 в квартал 172 по плана на гр. Горна Оряховица с обща площ от 425,00 кв.м., съгласно АОС № 3273/03.02.2015г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на Община Горна Оряховица, представляваща 25/425 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ XI-2411 в квартал 172 по плана на гр. Горна Оряховица с обща площ от 425,00 кв.м., съгласно АОС № 3273/03.02.2015г на съсобственика с общината Самуил Маринов Помаков и Сузана Михайлова Помакова, съгласно н.а. № 20, том VI, дело № 463/1985г. като Исмаил Мехмедов Помаков и Сузана Михайлова Помакова закупят частта на Общината от 25/425 идеални части, от УПИ XI-2411 в квартал 172 по плана на гр. Горна Оряховица с обща площ от 425,00 кв.м., съгласно АОС № 3273/03.02.2015г, при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 1188,00 лв. /Словом: хиляда сто осемдесет и осем лева/ без ДДС или 1425,00 лв. /Словом: хиляда четиристотин двадесет и пет лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1071

По т.28 от дневния ред - Предложение относно прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост – УПИ IV - 1834, кв. 267 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица с обща площ от 555,00 кв.м., съгласно АОС № 3274/06.02.2015г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на Община Горна Оряховица, представляваща 9/555 идеални части от имот, частна

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г. общинска собственост – УПИ IV - 1834, кв. 267 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с обща площ от 555,00 кв.м., съгласно АОС 3274/06.02.2015г. на съсобственика с общината Пламен Иванов Джамбазов, съгласно н.а. № 612, том IV, рег. № 4756, дело № 479/2014г. като Пламен Иванов Джамбазов закупи частта на Общината от 9/555 идеални части, от УПИ IV – 1834, кв. 267 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с обща площ от 555,00 кв.м., съгласно АОС №3274/06.02.2015г. при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 269,00 лв. /Словом: двеста шестдесет и девет лева/ без ДДС или 322,0 лв. /Словом: триста двадесет и два лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1072

По т.29 от дневния ред- Предложение относно частично изменение на подробен устройствен план /план за регулация и план застрояване/ за урегулиран поземлен имот без номер – за озеленяване в квартал 21 по подробния устройствен план на село Горски долен Тръмбеш, община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.62а, ал.3 т.2 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Разрешава промяна предназначението на УПИ без номер – за озеленяване в кв.21 по подробния устройствен план на село Горски долен Тръмбеш, община Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1073

По т.30 от дневния ред- Предложение относно разрешение за изработване на изменение на подробен устройствен план / план за застрояване/ за поземлен имат №200014 по картата на възстановената собственост за землището на село Правда, община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 вр.ал.5 и чл.124б, ал.1 вр. с чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план /план за застрояване/, с обхват поземлен имот № 200014 по

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 61 от 26.02.2015 г., мандат 2011-2015 г.

картата на възстановената собственост за землището на село Правда, община Горна Оряховица, собственост на Нора Веселинова Нейкова, с цел промяна на устройствените показатели.

2.Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /план за застрояване/ за поземлен имот № 200014, по картата на възстановената собственост за землището на село Правда, община Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1074

По т.31 от дневния ред- Предложение относно проект за частично изменение на подробен устройствен план / план за застрояване/ за УПИ VI – за производствени – складови дейности в квартал 29 по ПУП на район”Север” на град Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2 т.6 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.В качеството си на собственик дава съгласие за започване на процедура по изменение за подробен устройствен план /план за застрояване/ за УПИ VI – за производствена – складова дейност в квартал 29 по подробния устройствен план на район ”Север” на град Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1075

По т.32 от дневния ред- Предложение относно разрешение за изработване на Проект за Частично изменение на подробен устройствен план /план за регулация и застрояване/ за УПИ XIII общ., УПИ XIV общ., УПИ XV общ., УПИ XVI общ., в кв. 89 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с ИПГВР, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.В качеството си на собственик, дава съгласие за изработване на проект за Частично изменение на подробен устройствен план /план за регулация и застрояване/, с обхват УПИ XIII общ., УПИ XIV общ., УПИ XV общ., УПИ XVI общ. в кв. 89 по плана на ЦГЧ на град Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1076