

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

### ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 16/28.06.2012 г.  
от заседание на Общински съвет  
– Горна Оряховица

По т.1 от дневния ред - Информация от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно информационното обслужване и работа с гражданите в общинска администрация на община Горна Оряховица за периода 01.01.2012 г. – 31.05.2012 г.

Общинският съвет се запозна с информацията относно информационното обслужване и работа с гражданите в общинска администрация на община Горна Оряховица за периода 01.01.2012 г. – 31.05.2012 г.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 188

По т.2 от дневния ред - Общинска програма за опазване на околната среда с период на действие 2012 – 2017 г. на първо четене.

На основание чл.2, ал.1, т.12 и т.13, вр. чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.79, ал.4 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Програма за опазване на околната среда с период на действие 2012-2017 г. на първо четене.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 189

По т.3 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно приемане на Годишен план за действие през 2013 г. по изпълнението на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в община Горна Оряховица 2011-2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.19, ал.2 и ал.3 от Закона за социално подпомагане и в изпълнение на чл.36б, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Годишен план за действие през 2013 г. по изпълнението на общинската стратегия за развитие на социалните услуги в община Горна Оряховица 2011-2015 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 190

По т.4 от дневния ред - План за работата на Общински съвет Горна Оряховица за II-то полугодие на 2012 г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема план за работата на Общински съвет – Горна Оряховица за второто полугодие на 2012 година.

“ “ “

По т.5 от дневния ред - Питания и отговор на питання.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 191

По т.6 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изменение и допълнение на текстове в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в община Г.Оряховица, съгласно чл.9 от ЗМДТ.

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.9 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема изменения и допълнения в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, както следва:

§1. В чл.16, ал.2 се правят следните промени:

1. в т.1.2.1. текстът „битак „стадиона” се заличава;

2. в т.4.1. се добавя текстът „се събира такса на квадратен метър”;

3. в т.5.1. се правят следните промени:

3.1. текстът придобива следния вид: „Такса за разполагане на маси пред бюфети, павилиони, каравани, баничарници, мекичарници и заведения за хранене и развлечения за 1 бр. маса:”

3.2. в текстът на **първо тире** думите „0,25 лева на ден; 5 лева на месец” се заменят с „1 лв./ден; 20 лв./месец”;

3.3. в текстът на **второ тире** думите „0,15 лева на ден; 4 лева на месец” се заменят с „0,50лв./ден, 10лв./месец;

3.4 в текстът на **трето тире** думите „3 лева на месец” се заменят с „0,30.лв./ден; 6 лв. на месец.”

4. в т.5.2. се вписва следният текст, като изречение първо и второ: „Когато се разполагат маси пред бюфети, павилиони, каравани, баничарници, мекичарници и заведения за хранене и развлечения, следва за периода от 01 май до 30 септември да се заплаща определената месечна такса. За останалите месеци се заплаща дневната такса според броя дни, за които се ползва терена.”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 28.06.2012 г., мандат 2011-2015 г.

§2. В чл.21, ал.2 след думата „студенти” се добавя текстът ”деца, настанени в приемни семейства и роднини по реда на Закона за закрила на детето”.

§3. В чл.34, ал.3 се правят следните промени:

1. в т.14 текстът „събиране на билки” се заменя с „ползване на лечебни растения”;

2. текстът на т.15 се изменя така: „15. за издаване на удостоверения за добито количество лечебни растения се заплащат такси, съгласно чл.46в; за горски продукти от общински терени – 0,50лв./кг.”;

3. в т.26.6. текстът „таксата по чл.34, ал.2, т.8.1.” се добавя „и т.8.2.” и текстът „65 лв.” се заменя с „52 лв. и 26 лв.”;

4. в т. 26.7. текстът „25 лв. и 15 лв.” се заменя с „20 лв. и 10 лв.”;

§4. Вписва се нов чл.46в. със следното съдържание:

„Чл.46в. Такси за ползване на лечебни растения от земи, гори, води и водни обекти - общинска собственост:

№ по ред	Наименование	Мярка	Такса (лв.)
1	2	3	4
I.	Билки (в сурово състояние)		
1.	Грудки, корени, коренища		
	- божур, иглика, лудо биле, ранилист, решетка, ягода горска	кг	0,09
	- кукуряк, папрат мъжка, папрат сладка, чемерика	кг	0,07
	- бъзак, гръмотрън, синя жлъчка	кг	0,02
	- глухарче, девесил, оман чер, пищялка, чобанка	кг	0,01
	- други	кг	0,03
2.	Листа		
	- мечо грозде	кг	0,08
	- боровинка червена и черна, лудо биле	кг	0,04
	- бръшлян, чобанка	кг	0,03
	- глог, живовлек, леска, липа, люляк, оман чер, ягода горска	кг	0,02
	- бреза, върба, къпина, лопен, малина, подбел	кг	0,01
	- други	кг	0,03
3.	Стръкове		
	- блатно кокиче	кг	0,10
	- горицвет, лазаркия	кг	0,08
	- гълъбови очички, зайча сянка, залист бодлив, лечебен исоп, прозориче жълто, шапиче	кг	0,05
	- зимзелен, лудо биле, ранилист, теменуга миризлива, чубрица планинска	кг	0,04
	- дяволска уста, кантарион жълт, кантарион червен, мащерка, очанка, риган обикновен	кг	0,03
	- великденче, върбинка, жаблек, златна пръчица, изсипливче, камшик, лепка, медуница, миши уши, пача трева, пелин обикновен, подъбиче бяло, подъбиче червено, пчелник, равнец бял	кг	0,02

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 28.06.2012 г., мандат 2011-2015 г.

	- врабчови чревца, вратига, глухарче, енъовче, змийско мляко, имел бял, комунига жълта, мокреш, оман чер, росопас, теменуга трицветна, хвощ	кг	0,01
	- други	кг	0,03
4.	Цветове		
	- липа	кг	0,10
	- божур, иглика	кг	0,05
	- метличина, паричка, подбел, ралица, слез, тъжник блатен	кг	0,03
	- акация бяла, бъз	кг	0,02
	- вратига, плог, равнец бял	кг	0,01
	- други	кг	0,03
5.	Плодове		
	- боровинка червена и черна, хвойна червена	кг	0,15
	- хвойна сибирска	кг	0,10
	- кисел трън, къпина, малина	кг	0,04
	- бъз, плог, конски кестен, киселица	кг	0,02
	- бъзак, трънка	кг	0,01
	- други	кг	0,03
6.	Семена		
	- есенен минзухар	кг	0,15
	- други	кг	0,08
7.	Пъпки		
	- странични борови връхчета	кг	0,15
	- бяла бреза, черна топола	кг	0,10
	- други	кг	0,08
8.	Кори		
	- мъждрян, ясен	кг	0,20
	- зърнастец, кисел трън, леска	кг	0,10
	- върба	кг	0,05
	- дъб	кг	0,03
	- бреза	кг	0,02
	- други	кг	0,03
9.	Лишеи		
	- исландски	кг	0,10
10.	Водорасли	кг	0,30
II.	Генетичен материал за култивирано отглеждане, включително при лабораторни условия, за създаване на колекции или за възстановяване на други места в природата	.	.
1.	От защитени лечебни растения	.	.
	- плодове	100 г.	20,00
	- семена	100 г.	50,00

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 28.06.2012 г., мандат 2011-2015 г.

	- резници	бр.	2,00
2.	От лечебни растения под специален режим на опазване и ползване		
	- луковици, грудки, коренища	бр.	1,00
	- плодове	100 г.	5,00
	- семена	100 г.	10,00
	- резници	бр.	0,50
3.	От други лечебни растения - луковици, грудки, коренища от всички видове, с изключение на описаните	бр.	0,10
	- лук (всички видове), перуника (всички видове)	бр.	0,20
	- ботурче есенно (есенна циклама)	бр.	1,00
	- плодове	100 г.	2,00
	- семена	100 г.	5,00
	- резници	бр.	0,10

§5. В чл.52 се правят следните промени:

1. в текста на изречение първо се заличават думите „и Кабелно радио – гр. Долна Оряховица“;
2. в т.1.2. се заличават думите „За гр. Долна Оряховица и“.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 192

По т.7 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно промени в плана за капитални вложения за 2012 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.18 от Закона за общинските бюджети, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на разходната част на бюджета за местни дейности за 2012 г. на община Горна Оряховица, както следва:

1.1. Функция IX „Разходи, неклассифицирани в други функции”

Дейност 910 – Разходи за лихви

§ 22 24 Разходи за лихви по други заеми от страната

намаление с 20 000 лв.

1.2. Функция VI „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда”

Дейност 606 – Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа

§ 51 00 Основен ремонт на ДМА

увеличение с 20 000 лв.

2. Променя поименния списък за капитални вложения, като въвежда нов обект, както следва:

2.2. Основен ремонт на уличната мрежа в гр.Горна Оряховица 20 000 лв.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 193**

По т.8 от дневния ред – Предложение относно компенсирани промени в поименния списък за капитални вложения финансирани със собствени бюджетни средства за делегираните държавни дейности за 2012 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.18 от Закона за общинските бюджети, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Извършва компенсирани промени в размер на 3000 лв. в Поименния списък за капитални вложения на обектите за делегирани държавни дейности в частта на финансирането им със собствени бюджетни средства на Община Горна Оряховица както следва:

	било	става	разлика
	лв.	лв.	лв.

**§ 51 00 – Основен ремонт на ДМА**

**V Функция Социално осигуряване, подпомагане и грижи.**  
**Дейност 551 Дневни центрове за лица с увреждания**

- Основен ремонт на сграда ДЦДВУ гр.Г.Оряховица	17000	20000	+3000
--	-------	-------	-------

**§ 52 05 – Придобиване на стопански инвентар**

**V Функция Социално осигуряване, подпомагане и грижи.**

**Дейност 551 Дневни центрове за лица с увреждания**

-Изграждане на видеонаблюдение на ДЦДВУ гр.Г.Оряховица	3000	0	-3000
<b>Всичко компенсирани :</b>	<b>20000</b>	<b>20000</b>	<b>0</b>

2. Общинският съвет упълномощава кмета на общината да отрази промените по плана на разходна част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

”

”

”

**РЕШЕНИЕ № 194**

По т.9 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно намаляване на щатната численост на персонала на социалната услуга в общността Социален учебно-професионален център „Елена Грънчарова” гр.Горна Оряховица, делегирана от държавата дейност във функция V. „Социално осигуряване, подпомагане и грижи” в съответствие със заповед № РД

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 28.06.2012 г., мандат 2011-2015 г. 01-475/23.06.2010 г. на Министъра на труда и социалната политика и заповед № РД 01-594/22.05.2012 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, т.10 от Решение на Министерски съвет № 265/29.04.2011 г. за разделение на дейностите, финансирани чрез общинските бюджети на местни и делегирани от държавата дейности и за определяне на стандарти за финансиране на делегираните от държавата дейности през 2012 г., Решение на Министерски съвет № 668/07.09.2011 г. за изменение и допълнение на Решение 265 на Министерски съвет от 2011 г. и във връзка със Заповед № РД 01-475/23.06.2010 г. на Министъра на труда и социалната политика и Заповед № РД 01-594/22.05.2012 г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Общински съвет Горна Оряховица, считано от 01.07.2012 г. намалява щатната численост на персонала в дейност 545 Социален учебно-професионален център „Елена Грънчарова” гр. Горна Оряховица, делегирана от държавата дейност във функция V. „Социално осигуряване, подпомагане и грижи” от 27 ½ щатни бройки на 15 ½ щатни бройки.

2. Задължава кмета на община Горна Оряховица да утвърди длъжностно разписание на персонала с направената промяна в щатната численост.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 195

По т.10 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно промени по бюджетните кредити на кметство гр.Долна Оряховица по дейности и параграфи за 2012 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.28, ал.1 от Закона за общинските бюджети, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджетните кредити за 2012 година на кметство Долна Оряховица по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

§§	Увеличение лева	Намаление лева
Функция I „Общодържавни служби”	1 485	
<i>Д.122 – Общинска администрация</i>	1 485	
<b>Издръжка</b>	<b>10-00</b>	<b>1 485</b>
Вода горива енергия	10-16	1 000
Текущ ремонт	10-30	485
Функция VIII „Икономически дейности и услуги”		1 485
<i>Д.898 – Друг идейности по икономиката</i>		1 485
<b>Издръжка</b>	<b>10-00</b>	<b>1 485</b>
Външни услуги	10 20	1 485

2. Задължава кмета на общината да отрази промените в приходната и разходната част на бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи съгласно ЕБК.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 196

По т.11 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно промени по бюджетните кредити на кметство село Първомайци по дейности и параграфи за 2012 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.28, ал.1 от Закона за общинските бюджети, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджетните кредити за 2012 година на кметство Първомайци по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

	§§	Увеличение лева	Намаление лева
Функция 1 „Общодържавни служби“			1000
<i>Д122 – Общинска администрация</i>			1000
<b>Издръжка</b>	<b>10-00</b>		<b>1000</b>
Вода горива енергия	10-16		1000
Функция VI „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и ООС“		1000	
<i>Д.606 – Изграждане,ремонт и поддържане на уличната мрежа</i>		1000	
<b>Издръжка</b>	<b>10-00</b>	<b>1000</b>	
Текущ ремонт	10 30	1000	

2. Задължава кмета на общината да отрази промените в приходната и разходната част на бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи съгласно ЕБК.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 197

По т.12 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изменение на текстове от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема промени в Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както следва:



Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 28.06.2012 г., мандат 2011-2015 г.

**§1. Създава се нова разпоредба чл.2а.**

Чл.2а Кметът на Община Горна Оряховица организира, ръководи и контролира прилагането на тази наредба, в съответствие с разпоредбите на ЗОС и решенията на Общински съвет Горна Оряховица.

**§2.В чл.3 се правят следните промени:**

Текстът „отдел “Общинска собственост и приватизация” се заменя с Дирекция „Устройство на територията и общинска собственост” :

**§3.В чл.4 се правят следните промени:**

Текстът „БЗ”ППИО” се заменя с „ОП”ППИО”

**§4.В. чл.5 се правят следните промени:**

Текстът на ал.1, т.1 да се чете така:

Чл.5(1) Право да кандидатстват за настаняване под наем в жилища по чл.2, ал.1 , т.1 от Наредбата имат граждани и техните семейства, когато всички едновременно отговарят на следните условия:

1. Не притежават жилище, вила или идеални части от такива имоти, освен когато същите не са освидетелствани със заповед по реда на чл. 195 от ЗУТ.

**Добавя се към ал.1 нова т.8 със следния текст:**

8. Няма просрочени парични задължения към Община Горна Оряховица.

**Текстът на ал.2 да се чете така :**

(2) Обстоятелствата по чл.5, ал.1 т.1-5 се установяват /доказват/ с декларация на гражданите, а по т.6, т.7 и т.8 – от комисията по чл.10.

**Създава се нова ал.3 със следния текст:**

(3) Към декларацията служебно се прилага копие от личния регистрационен картон на лицето от служба ГРАО.

**§5. В чл.6 се правят следните промени :**

Текстът да се чете така:

Чл.6 Обстоятелствата по т.1 и т.2 на чл.5, ал.1 се доказват чрез удостоверение за деклариранни данни от дирекция „Местни данъци и такси” на община Горна Оряховица за наличие или не на деклариранни жилищни или вилни имоти.

**§6.В чл.7, ал.1, т.2 се правят следните промени :**

Текстът следва да се чете така:

Чл.7 (1) Стойността на притежаваното имущество по чл.5 ал.1 т.4 се определя, както следва:

2.За земеделските земи, за жилищни и вилни имоти – с предоставяне на данъчна оценка;

**§7. В чл.8, ал.1 се правят следните промени:**

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 28.06.2012 г., мандат 2011-2015 г.**

Текстът следва да се чете така:

III група – Семейства, живеещи въз основа на свободно договаряне, доказано чрез представяне на нотариално заверен договор за наем. Не може да има свободно договаряне между роднини по пряка и съребрена линия до втора степен.;

**В текста на ал.2 отпада т.5**

**Създава се нова ал.3 със следния текст:**

Чл.8, ал.3 Заемането на помещенията по ал.1 I и II група е основание за еднократно установяване на декларираните жилищни условия и степенуване на жилищната нужда на обитателите.

**§8. В чл.9, ал.1 се правят следните промени:**

Текстът отдел "Общинска собственост и приватизация" се заменя с Дирекция „Устройство на територията и общинска собственост“:

**§9. В чл. 10, ал.1 се правят следните промени:**

Текстът следва да се чете така:

Чл.10(1) Кметът на община Горна Оряховица назначава Комисия за картотекиране на нуждаещите се граждани, която е постоянен орган и в нея са включени служители от Общинска администрация /правоспособен юрист, представител на дирекция „Устройство на територията и общинска собственост“, представител на дирекция "Хуманитарни дейности и международни връзки", представител на ОП „ППИО" и др./.

**В ал.3 се правят следните промени:**

Текстът следва да се чете така:

Чл.10 (3) Решението на комисията се съобщава лично писмено или с писмо с обратна разписка и може да се обжалва по реда на АПК.

**§10. В чл.11 отпада т.1**

**§11.В чл.13, ал.3 се променя :**

Текстът следва да се чете така:

(3) Изваждането от картотеката се извършва с решение на комисията по чл.10. Решението на комисията се съобщава лично писмено или с писмо с обратна разписка и може да се обжалва по реда на АПК.

**§12.В чл.15, ал.4 се променя текста:**

Следва да се чете така:

(4) В едномесечен срок кмета на община Горна Оряховица разглежда постъпилите възражения и искания, след което утвърждава окончателен списък.

**§13. В чл.17, ал.2 се правят следните промени:**

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 28.06.2012 г., мандат 2011-2015 г.**

Текстът следва да се чете така:

Чл.17(2) Въз основа на заповедта, се сключва договор за отдаване под наем на общинско жилище, с който се определят реда за предаването и приемането на жилището; правата и задълженията на наемателя и на Общината; наемната цена; срока на договора; поддържането; санкциите при нарушаване условията на договора; условия при прекратяване на договора и други условия, договорени от страните. След подписване на договора, в срок от 7 работни дни, наемателите разкриват партиди на свое име за ползването на консумативи – ел. енергия, вода и други, при спазване на общите условия на дружествата, доставящи тези услуги, и представят копие от документите за разкриването в общината.

#### **§14. Създава се нова разпоредба чл.17а:**

Чл.17а Договорът за наем на общинско жилище по чл.17 (2) се сключва при следните условия :

(1) Първоначалният договор за наем се сключва за срок от шест месеца;

(2) Ако наемателят е изряден и изпълнява всички задължения по договора, наемното правоотношение може да бъде продължено за срок до две години;

(3) Ако наемателят е изряден и изпълнява всички задължения по договора, наемното правоотношение може да бъде продължено за срок до пет години;

(4) При продължаващо изрядно изпълнение на всички задължения по договора, наемното правоотношение може да бъде продължено за срок до десет години.

#### **§15. Чл.25, ал.2 се променя:**

Текстът следва да се чете така:

Чл.25(2) Заповедта се връчва лично писмено или с писмо с обратна разписка и влиза в сила от датата на фактическото предаване на жилището.

#### **§16. В чл.26, ал.1 се добавя нова точка 9:**

т.9.Необитаване на жилището за срок от 6 месеца, освен в случаите по чл.27.

#### **Променя се текстът на чл.26, ал.2**

Следва да се чете така:

**Чл.26,ал.2** Наемното правоотношение се прекратява със заповед на кмета на общината. В заповедта се посочва основанието за прекратяване на наемното правоотношение и срокът за опразване на жилището, който не може да бъде по-дълъг от един месец. Заповедта се връчва лично писмено или с писмо с обратна разписка.Когато писмото се върне , независимо от причината, поради която не е получено,заповедта се слага на таблото за обявление на Община Горна Оряховица и на сайта на Общината, с което се счита за връчено.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 28.06.2012 г., мандат 2011-2015 г.

**Променя се текстът на чл.26, ал.4**

Следва да се чете така:

Чл.26, ал.4 При изтичане на срока на настаняване наемното отношение може да бъде продължено съгласно чл.17а, ако наемателят отговаря на условията за настаняване под наем в общинско жилище и е бил изряден платец по време на договорните отношения.

**§17 В чл.27 отпада т.3**

**§18 Чл.28,ал.1 се изменя :**

Текстът следва да се чете така:

Чл.28, ал.1 Жилища за отдаване под наем са новопостроени и налични свободни жилища - общинска собственост - определени със списъка по чл. 2, ал.2

**§19 Чл.30, ал. 2 се изменя:**

Текстът следва да се чете така:

Чл.30,ал.2 Началната тръжна цена се определя от Дирекция “Устройство на територията и общинска собственост” с пазарна наемна цена за един квадратен метър полезна площ 2.00 лв., коригирана с показателите, съгласно чл. 21 ал. 1.

**В чл.30, ал.3 се добавя изречение второ:**

След подписване на договора, в срок от 7 работни дни, наемателите разкриват партии на свое име за ползването на консумативи – ел. енергия, вода и други, при спазване на общите условия на дружествата, доставящи тези услуги, и представят копие от документите за разкриването в общината.

**§20. Чл.34, ал.3 се изменя:**

Текстът отдел “Общинска собственост и приватизация се заменя с Дирекция „Устройство на територията и общинска собственост”.

**Чл.34, ал.4 се изменя така:**

Текстът следва да се чете така:

Чл.34,ал.4 Настаняването се извършва със заповед на кмета на общината, в която се определят: вида и местонахождението на резервното жилище, основанията за настаняване, трите имена, ЕГН на настаненото лице и броя и трите имена на членовете на семейството му, срока за настаняване, размера и начина на плащане на наемната цена / основна наемна цена **0,60 лв.** на кв.м полезна площ, коригирана със съответните корекционни коефициенти/. Въз основа на заповедта се сключва писмен договор за наем.

**§21.Чл.36, ал.2 се изменя:**

Текстът отдел “Общинска собственост и приватизация се заменя с Дирекция „Устройство на територията и общинска собственост”.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 28.06.2012 г., мандат 2011-2015 г.

**§22.Чл.39,ал.5 се изменя:**

Текстът отдел "Общинска собственост и приватизация се заменя с Дирекция „Устройство на територията и общинска собственост”.

**§23 В ПЗР се създава §5**

със следния текст:

Измененията на наредбата са приети с Решение № ..... на Общински съвет Горна Оряховица и влизат в сила 01.08.2012 г.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 198**

По т.13 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно актуализиране и допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2012 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2012 г. със следните имоти :

1.Ликвидиране на съсобственост между Атанас Михайлов Тутраканов и Община Горна Оряховица за 65/1065 идеални части върху урегулиран поземлен имот III - 1718 в кв.57 по плана на с. Първомайци.

2. Отстъпване право на строеж за гаражни клетки № 17 и №18 в УПИ II - „За ЖС и гаражи”, кв. 203 по плана на гр. Горна Оряховица .

3. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка в УПИ VII - за ЖС, кв. 185 по плана на гр. Горна Оряховица .

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 199**

По т.14 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно промяна начин на трайно ползване и характер на собствеността на части от поземлени имоти във връзка с частично изменение на КВС на с.Поликрайще.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.25, ал.1, пр.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.6, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие да се измени начинът на трайно ползване и характера на собствеността на части от поземлени имоти, както следва:

1. От поземлен имот - № 050013 – НТП из. нива- жп.кан. покрай земи по чл.19, общинска частна собственост:

– 47 м<sup>2</sup> – да се промени НТП – полски път, като се придадат към ПИ № 050012 – НТП полски път, общинска публична собственост;

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 28.06.2012 г., мандат 2011-2015 г.

2. От ПИ № 000149 – НТП – напоит. канал. общинска собственост:

– 7 м<sup>2</sup> да се промени НТП – в полски път, общинска публична собственост като се придадат към ПИ № 000199 – НТП полски път, общинска публична собственост;

3. Да се започне процедура за частично изменение на КВС във връзка с чл.18 от Наредба № 49/5.11.2004г. за поддържане на картата на възстановената собственост за да се осигури територия за съществуващия на място полски път, който освен това да се продължи до свързването му с полски път северно от ПИ № 48022.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 200

По т.15 от дневния ред – Предложение от г-н Даниел Костадинов – Председател на Общинския съвет относно даване на съгласие за изпълнение на утвърдената от МИЕТ работна програма на „МАТЕКО” АД гр.Г.Оряховица, работна програма за проучване на строителни материали – подземни богатства по чл.2, ал.1, т.5 от Закона за подземните богатства на земи, общинска собственост находящи се в землището на с.Писарево, община Г.Оряховица, м.”Горен комлук” с площ около 183 дка.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.75 и чл.76 от Закона за подземните богатства, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за изпълнение на утвърдената от МИЕТ на фирма „МАТЕКО” АД град Горна Оряховица да извърши за срок от 7 /седем/ месеца считано от 22.05.2012 г. за своя сметка проучване на строителни материали – подземни богатства по чл.2, ал.1, т.5 от Закона за подземните богатства в площ „Горен комлук”, разположен в землището на с. Писарево, имот № 000131– земи по чл.19 ЗСПЗЗ - 53,855 дка; имот № 000132 - земи по чл.19 ЗСПЗЗ - 1,478 дка; имот № 000141 - община Г.Оряховица 18,635 дка; имот № 000211- земи по чл.19 ЗСПЗЗ - 12,940 дка; имот № 052070 - земи по чл.19 ЗСПЗЗ- 95,791 дка.

2. Задължава „МАТЕКО” АД град Горна Оряховица след прекратяване на дейностите по разрешение за търсене и проучване на строителни материали в местността „Горен комлук”, разположена в землището на село Писарево, община Горна Оряховица да предприеме всички мерки за възстановяване на евентуални увреждания на земята в съответствие с условията на договора за проучване на строителни материали.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 201

По т.16 от дневния ред – Преложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно предприемане на необходимите подготвителни действия от страна на кмета на общината по откриване на процедура за предоставяне на концесия на язовир „Кабаалма” в с.Драганово, язовир „Кортин” в с.Драганово и язовир „Вальово кладенче” в гр.Долна Оряховица.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 16 от 28.06.2012 г., мандат 2011-2015 г.

На основание чл.21 ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.19, ал.2, чл.20, ал.1, ал.4 от Закона за концесиите, във връзка с чл.9, ал.1 от Наредбата за предоставяне на общински концесии, Общински съвет Горна Оряховица задължава кмета на общината да извърши подготвителни действия и внасяне на предложение за предоставяне на концесия в срок от 1 /един/ месец на:

1. Имот № 000038 - язовир "Кортин", публична общинска собственост, с площ от 59,947 дка, по плана за земеразделяне на с. Драганово съгласно Акт за публична общинска собственост № 246/08.12.1997 г.

2. Имот №000174 - язовир „Валово кладенче”, публична общинска собственост, с площ 38,724 дка, по плана за земеразделяне на гр. Долна Оряховица, съгласно Акт за публична общинска собственост № 243/08.12.1997 г.

3. Имот № 000490 – язовир „Кабаалма”, публична общинска собственост, с площ от 157,015 дка, по плана за земеразделяне на с. Драганово, съгласно Акт за публична общинска собственост № 245/08.12.1997 г.

4. Имот № 000070 - язовир „Конски дол”, публична общинска собственост, с площ от 36,431 дка, по плана за земеразделяне на град Долна Оряховица, съгласно Акт за публична общинска собственост № 244/08.12.1997 г.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 202

По т.17 от дневния ред – Предложение относно ликвидиране на съсобственост между общината и частно лице.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.58, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Да се ликвидира съсобствеността между Община Горна Оряховица и Атанас Михайлов Тутраканов върху, УПИ III - 1718 в кв.57 по плана на с. Първомайци чрез продажба на 65/1065 идеални части, собственост на Общината от имота на стойност **520.00 лв.** /Словом: петстотин и двадесет лева/ без ДДС или **624.00 лв.**/шестстотин двадесет и четири лева/ с ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор за покупко продажба на имота.

” ” ”